


## COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare-preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine

Județul BACĂU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria Comunei HEMEIUȘ	Nr. <u>4</u> din <u>06.06.2022</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>RUSU DANIELA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, FINICA JAN, CNP 111111111111111111, în calitate de preemptor rang III, identificat/identificată cu C.I. seria 111111111111111111, data și locul nașteri 12.05.1999, localitatea TUZNU MARELE, județul/țara ROMANIA

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea BACĂU, str. 1, nr. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BACĂU, codul poștal 60004, țara ROMANIA, telefon 0241/504299, fax 0241/504299, e-mail janfinica@yahoo.com, cetățenia română, starea civilă casătorit

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea BACĂU, str. 1, nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BACĂU, codul poștal 60004, telefon 0241/504299, fax 0241/504299, e-mail janfinica@yahoo.com

4. (\*\*\*) prin FINICA JAN (numele și prenumele) CNP/CIF 111111111111111111, în calitate de preemptor rang III, conform 111111111111111111, localitatea BACĂU, str. 1, nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BACĂU, codul poștal 60004, telefon 0241/504299, fax 0241/504299, e-mail janfinica@yahoo.com

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,0628 ha, identificat cu număr cadastral 68004, înscris în cartea funciară nr. 68004, a localității HEMEIUȘ, afișată în data de 16.05.2022 la sediul Primăriei comunei Hemeiuș.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 16.000 (caisă pe zero lei) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

- fotocopie a actului de identitate: BI/CI/pașaport, iar în caz de reprezentare se prezintă și procură notarială, în fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei;
- adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;
- fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei, a actului de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, contract

de schimb, act de lichidare a patrimoniului sau orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);

d) o fotocopie a extrasului de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

e) contractul de arendă, în fotocopie, certificat pentru conformitate de către funcționarii primăriei, încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;

f) documentele prevăzute la alin. (10) în cazul proprietarului de teren agricol, tânăr fermier;

g) alte documente doveditoare, după caz.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

.....  
FINICI JAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data ..... 06.06.2022 .....

NOTE :

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.</li><li>- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.</li><li>- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.</li></ul> |
|---|