

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BACĂU/HEMEIUȘ Primăria HEMEIUȘ	Registrul de evidență nr. 1 din 27/01/2023 (zi/lună/an)
------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------

Încheiat astăzi, 03.04.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1/27.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Comunei Hemeiuș, tarlăua 9, parcela 77/216,217, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 63658, și număr carte funciară 63658, în suprafață de 0.1021ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de PERHINSCHI SILVIU – VASILE și PERHINSCHI DAN - CRISTIAN, în calitate de vânzători, coproprietari, CNP identificat/identificată cu C.I. seria eliberat(ă) de SPCLEP cetățenia română. naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Dudu, Comuna Chiajna , sc., et., ap., județul/sectorul Ilfov, codul poștal, țara România, telefon 0765232210, fax, e-mail silviu.perhinschi@gmail.com, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63658, nr. cadastral 63658, suprafață 0.1021(ha), sens în care certificăm următoarele:

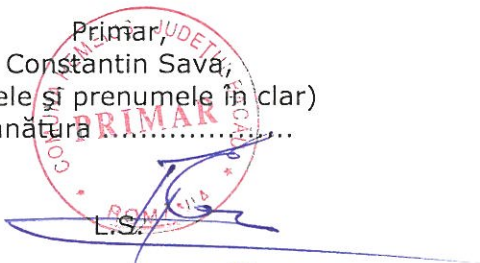
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/27.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 1/27.01.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1021(ha), depusă de PERHINSCHI SILVIU – VASILE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar PERHINSCHI DAN - CRISTIAN, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/27.01.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariahemeius.ro, în data de 30.01.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1/27.01.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

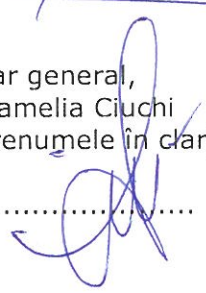
În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.04.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahemeius.ro, în data de 03.04.2023.

Primar,
Constantin Sava,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Secretar general,
Adina – Camelia Ciuchi
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Consilier principal,
Daniela Rusu
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

