

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BACĂU/HEMEIUS Primăria HEMEIUS	Registrul de evidență nr. 4 din 02/02/2023
--	--

Încheiat astăzi, 07.04.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/02.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Comunei Hemeiuș, tarlăua 38, parcela 423/22,23, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 62645, și număr carte funciară 62645, în suprafață de 0,0491ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de DRAGA VASILE – ROMEO și DRAGA ALINA - MARIA, prin ANTICA ADRIAN în calitate de împuternicit, ~~vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar~~, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Dospinești, Comuna Buhoci nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Bacău, codul poștal _____, țara România, telefon 0752300075, fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62837, nr. cadastral 62837, suprafață 0,0500(ha), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4/02.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 4, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0491(ha), depusă de DRAGA VASILE – ROMEO și DRAGA ALINA - MARIA prin ANTICA ADRIAN în calitate de împuternicit ~~vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar~~, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4/02.02.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariahemeius.ro, în data de 03.02.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4/02.02.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.05.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahemeius.ro, în data de 07.04.2023.

Primar,
Constantin Sava,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,
Adina – Camelia Ciuchi
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,
Daniela Rusu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura