

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BACĂU/HEMEIUS Primăria HEMEIUS	Registrul de evidență nr. 20 din 25/11/2022 (zi/lună/an)
--	--

Încheiat astăzi, 02.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20/25.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul Comunei Hemeiuș, tarlăua 47, parcela 496/59, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 67786, și număr carte funciară 67786, în suprafață de 0.0199ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de MĂRĂNDUCA ALINA - ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria _____ eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Letea Veche, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Bacău, codul poștal _____, țara România, telefon 0740262910, fax _____, e-mail _____, cetățenia _____, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 67786, nr. cadastral 67786, suprafață 0,0199(ha), sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 20/25.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 20/25.11.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0199(ha), depusă de MĂRĂNDUCA ALINA - ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 15220/28.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Hemeiuș, în data de 28.11.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 20/25.11.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahemeius.ro, în data de 28.11.2022.

Primar,
Constantin Sava,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Secretar general
Adina - Camelia Ciuchi
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,
Daniela Rusu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura