

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹, GAVRILIU VALERIA,
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea HEMEIUSI
str. CATINEI nr.
județul/sectorul BACAU, codul poștal
e-mail , tel. 0242 430 485

2. Subsemnatul/Subsemnata¹, LUCA VALENTINA
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea HEMEIUSI
str. nr.
județul/sectorul BACAU, codul poștal
e-mail , tel. 0735 778 455

3. Subsemnatul/Subsemnata¹, GAVRILIU NICOREȚA
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea HEMEIUSI
str. nr.
județul/sectorul BACAU, codul poștal
e-mail , tel.

4. Subsemnatul/Subsemnata¹, GAVRILIU CATAZIN
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea HEMEIUSI
str. nr.
județul/sectorul BACAU, codul poștal
e-mail , tel.

Prin împuternicit GAVRILIU VALERIA
CNP , în calitate de MOSTENITOR (MAMA)
conform PROCURA SPECIALA NR. 1908/12.09.2020; PROCURARE SUCCESIUNE NR. 125-20-15467/10.12.2020
domiciliat în localitatea HEMEIUSI, str.
nr. județul/sectorul BACAU
codul poștal , telefon 0742 430 485, fax
e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0648 (ha), la prețul
de (*) 19.700 (NOUĂSPREZECE mii SAPTESUTE) lei.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Hemeiș BACĂU	0,0648	67852	67852	13	171/92	ARABIL	
Verificat primărie <small>- Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea</small>	X	X	X	X	X	X	X	

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. Vânzător/Împuternicit,
GAVRILIU VALERIA

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 20.04.2021

2. Vânzător/Împuternicit,
LUCA VALENTIN

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

3. Vânzător/Împuternicit,
GAVRILIU NICOLETA / GAVRILIU VALERIA

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Județul BACĂU	Registrul de evidență
UAT HEMEIUȘ	Nr. 4169 din 21.04.2021

LISTA
PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE
PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE
PREFERINȚĂ

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 31 din data de 20.04.2021 depusă de GAVRILIU VALERIA, LUCA VALENTINA, GAVRILIU NICOLETA și GAVRILIU CĂTĂLIN în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

Primar,
SAVA CONSTANTIN



Secretar general primărie,
CIUCHI ADINA CAMELIA

Întocmit,

Gălean Liviu