

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

### 1.1 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>),

LEHĂDU MARIU VALERIU ..... CNP ..... având  
 adresa de comunicare în: localitatea ..... str. ....  
 județul/sectorul ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 e-mail ..... codul poștal .....  
 tel. ....

### 1.2 Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>),

LEHĂDU ALEXANDRA ELENA ..... CNP ..... având  
 adresa de comunicare în: localitatea ..... str. ....  
 județul/sectorul ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 e-mail ..... codul poștal .....  
 tel. ....

### Prin împuternicit

TIULACHE LICA-MARIA .....  
 CNP ..... în calitate de împuternicit  
 conform încheiere de autent. f. cer. 611 / 24.08.2021  
 domiciliat în localitatea ..... str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....  
 codul poștal ..... telefon 074357592 ..... fax .....  
 e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0088 (ha),  
 la prețul de (\*) 1000 lei (una mie lei) lei.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup>) sunt următoarele: .....

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de căt-re vânzător	Hemeiuș BACĂU	0,0088	64790	64790	30	407/1	ARABIL	
Verificat primărie <small>- Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea</small>	X	X	X	X	X	X	X	

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data ..25.08.2021

LEHAADUS MARIUS VALENTIN / Tîulecha Liceu - Medolîn

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,

LEHAADUS MARIUS VALENTIN / Tîulecha Liceu - Medolîn

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul BACĂU	Registrul de evidență
UAT HEMEIUȘ	Nr. 9225 din 26.08.2021

**LISTA  
PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE  
PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE  
PREFERINȚĂ**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 54 din data de 25.08.21, depusă de LEHĂDUȘ MARIUS VALENTIN și LEHĂDUȘ ALEXANDRA ELENA, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii.** În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

Terenul reprezintă cota parte din drum în cota indiviză

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

1	-	-
---	---	---

**5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“** și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice** cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-

**7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1	-	-

Primar,  
SAVA CONSTANTIN




Secretar general primărie,  
CIUCHI ADINA CAMELIA



INTOCMIT

Compartiment cadastru, agricol, nomenclatura stradala,  
administrarea domeniului public si privat, protectie civila

Galean Liviu

