OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata^1), ...Tanga Gruia-Rares.....,
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....Bacău.....,
str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....,
judeţul/sectorul .....Bacău....., codul poştal .....600317.....,
e-mail ....., tel. .....0744614205.....,

Prin imputernicit.....,
CNP ....., în calitate de .....,
conform .....,
domiciliat în localitatea ....., str. .....
nr. ....., bl. ...., sc. .., et. .... ap. ....., judeţul/sectorul .....,
codul poştal ....., telefon ....., fax .....,
e-mail .....,....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de .....2,12..... (ha), la preţul de (*) .....160.000.....(.....una sută şaizeci mii lei.....)lei.

Condiţiile de vânzare^2) **sunt următoarele**: .....
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă	Obs.
	Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Hemeiuş BACĂU	2,12	63405	63405	42	67/9	arabil	
Verificat primărie - Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea	X	X	X	X	X	X	X	

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit, Data 29.03.2021

Tanga Gruia-Rareș
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura,

.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C

Judeţul BACĂU	Registrul de evidenţă
UAT HEMEIUŞ	Nr. 3276 din 29.03.2021

LISTA
PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPŢIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE PREFERINŢĂ

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 27 din data de 29.03.2021, depusă de TANGA GRUIA RAREŞ, în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică,precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică,precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1	SC SEMACOMP HEMEIUS	Hemeius, com. Hemeius, jud Bacau

3. **preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine** cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică,precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/alte entităţi fără personalitate juridică,precum şi persoane juridice	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

	care nu se înregistrează în registrul comerţului	
1	-	-

5. **preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice** „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	-

Primar,
SAVA CONSTANTIN

COMUNA HERȘENI JUDEȚUL BACĂU PRIMAR ROMÂNIA

Secretar general primărie,
CIUCHI ADINA CAMELIA

INTOCMIT
Compartiment cadastru, agricol, nomenclatura stradala, administrarea domeniului public si privat, protectie civila
Galean Liviu