

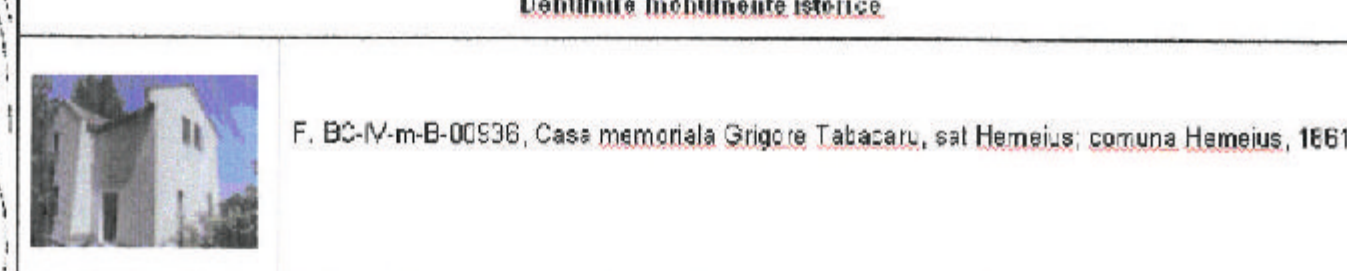
**MUNICIPIUL BACAU
DISFUNCIONALITATI**

DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
Craias	1. Drumurile județene nu sunt modernizate și reprofilate conform legislației în vigoare 2. Drumurile locale nu sunt modernizate 3. Interscări neregulate și fara naze de raportare conform normativelor în vigoare	1. Modernizarea drumurilor județene 2. Modernizarea drumurilor locale 3. Studiul de sistematizare și modernizare a interscărilor
Fond construit și utilizarea terenurilor	1. Structura nedurabilă, cu finisaje simple și cu un grad redus de confort 2. Prezența în intravilan a terenurilor slab construite 3. Prezența terenurilor libere în intravilan	1. Modernizarea construcțiilor existente și asigurarea utilitatilor în vederea ridicării gradului de confort 2. Folosirea rațională a terenurilor slab construite 3. Ocuparea terenurilor libere în intravilan
Spații plantate, agrement, sport	1. Suprafața mică și amenajarea necorespunzătoare a spațiilor verzi, a parcurilor și a terenurilor de sport	1. Întărirea și amenajarea corespunzătoare a spațiilor verzi, parcurilor și terenurilor de sport
Utilități tehnico-edilitare	1. Utilitățile tehnico-edilitare sunt deficitare în toate localitățile comunale	1. Realizarea rețelilor alimentare cu apă și canalizare în sistem centralizat
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu pe baza noțiunii în vigoare	Inexistența zonelor de protecție la monumentele istorice	Instaurarea zonelor de protecție la monumentele istorice

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
 - ZONA PROPUASA A SE INTRODUCHE IN INTRAVILAN
 - ZONA PROPUASA A SE SCOATE DIN INTRAVILAN
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA M.A.P.N. (unitati militare)
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA
 - ZONA AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU (monument istoric)
 - APPE
- DRUMURI**
- DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI NECLASIFICATE (FORESTIERE, TURISTICE)

- INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII SAT: HEMEIUS**
1. PRIMARIE
 2. POLITIE
 3. SCOLA GENERALA
 4. CAMIN CULTURAL
 5. POSTA
 6. DISPENSAR (UMAN)
 7. STATIE DE GAZE
 8. BISERICA ORTODOXA "Sfinții imparți CONSTANTIN SI ELENA"
 9. CIMITIR ORTODOX
 10. LICEU AGRICOL INDUSTRIAL
 11. CASA MEMORIALA GRIGORE TABACARU
 12. MAGAZIN GENERAL
 13. ATELIER TAMBLARIE
 14. MOTEL
 15. CENTRUL DE PLASAMENT POIANA FLORILOR
 16. TEREN SPORT
 17. PUTURI CAPTARE APA RAGO BACAU
 18. PARCUL INDUSTRIAL HEMEIUS
 19. SC MOTOPRE SRL (mica productie nepoluanta)
 20. CANTON SILVIC
 21. PENSIUNEA TEREZA
 22. SERVICIU AUTO
 23. STATIE BENZINA
 24. DEPOZIT MATERIALE
 25. PRESTARII SERVICII
 26. SC COMPLEX HOTELIER DECEBAL SA (herghelie cal)
 27. SCOLA Andrei Muresanu - (nu mai functioneaza)
 28. SCOLA GRIGORE TABACARU
 29. SC LUPTRAN SRL (transport marfa)
 30. SC SARLIC SA (serviciu firma si locuinte de serviciu)
 31. STATIE COMERCIALIZARE CARBURANTI (SC WESTERN ENERGY GROUP SRL)
 32. SAT DE VACANTA
 33. PENSIUNEA TURISTICA



PROIECTANT SC ARHIPROIECT SRL Mălureag, R.C. 104360/2002		Desenat proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA HEMEIUS, JUDEȚ BACĂU Beneficiar: I.U.A.T. COMUNA HEMEIUS		Proiect nr. 1152012	
PROIECTANT Ing. Mihail GATUNESCU	Desenat Ing. Florin FERARU	SCARA 1:5000	COMUNA HEMEIUS SAT HEMEIUS SITUATIA EXISTENTA DISFUNCIONALITATI	Faza PĂCĂLII	
DEFINICIE Ing. Sorinel BIRICA	DATA 2020	Planșă 2.1.			