



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA HEMEIUS

Tel. 0234217510

Fax 0234217675

HOTARARE

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale si alte taxe asimilate acestora, nivelurile pentru valorile impozabile precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2016

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS, intrunit in sedinta ordinara in data de 5 noiembrie 2015;

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.227/ 2015 privind Codul fiscal (Titlul IX); prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare ;; art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare; prevederile Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civila ;
- expunerea de motive a primarului comunei, inregistrata sub nr.7538 din 3.11.2015;
- raportul compartimentului financiar -contabil , inregistrat sub nr.7480 din 30 octombrie 2015 ;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hemeius inregistrat cu nr.7600 din 4.11.2015;

In temeiul prevederilor art. 27 ,art. 36 alin. 2 lit."b" alin.(4) lit. c si ale art. 45 alin.(2) lit. "c" art.115 alin.1 ,lit.b si alin.3,5,6 si 7 si art.117 lit."a" si "e" din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se stabileste ca pentru anul fiscal 2016 impozitele si taxele locale, amenzile prevăzute de Legea nr.227/2015 ,taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr.117/1999,vor avea valorile prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabileste acordarea unei bonificații de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri,a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice si juridice pînă la data de 31.03. 2016.

Art.3. Pentru anul fiscal 2016 se stabileste :

a) Incadrarea terenurilor pe zone si categorii de folosinta in intravilan, functie de pozitia terenurilor fata de centrul comunei astfel:

- satul Hemeius (sat resedinta de comuna) : localitate de rang IV;
- satele Fintinele si Lilioci (sate componente ale comunei) : localitate de rang V.

b) Zonele de încadrare a terenurilor din intravilan sunt:
Zona A , zona B, zona C;

c) Zona de încadrare a terenurilor din extravilan este: zona A (zona I de fertilitate , zona B(zona II de fertilitate), zona C(zona III de fertilitate), zona D(zona IV si zona V de fertilitate).

Art.5. Hotărîrea va intra în vigoare începînd cu data de **01.01.2016**.

Art.6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărîri se abrogă H.C.L.Hemeius nr.3 din 28.01.2015 ,precum si orice alte dispoziții contrare prezentei hotarari .

Art.7. Prezenta hotarare va fi comunicata in termen legal, prin grija secretarului comunei Hemeius, Institutiei Prefectului Judetului Bacau, Primarului comunei Hemeius , compartimentelor de resort si va fi adusa la cunostinta publica, conform legii.

Presedinte de sedinta
SAVA CONSTANTIN



Contrasemneaza,secretar
al comunei,
CIUCHI ADINA CAMELIA

Nr.60

Din 5 noiembrie 2015

Total consilieri in functie 13,Hotarare adoptata cu 12 voturi,din 12 consilieri prezenti.

Dact.C.A.EX./3

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

COMUNA HEMEIUS

Tel. 0234217510

Fax 0234217675

ANEXA LA
H.C.L. nr.60 din 05.11.2015

**A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI
REZIDENȚIALE – PERSOANE
FIZICE**

Nr. crt.	Tipul cladirii	Valoarea impozabilă (lei/mp.)	
		Cu instalatii de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
0.	1.	2.	
A.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1000	600
B.	Cladire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida ne arsa, din valatuci sau din orice alte materiale ne supuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C.	Cladire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175

D	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida ne arsa, din valatuci sau din orice alte materiale ne supuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

• Prin clădire rezidențială se înțelege construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

• Cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale persoane fizice este de : 0,1%.

• În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

• Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

• Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

• Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității Hemeius:

Zona în cadrul localității	Rangul localității		
	IV	V	
A		1,05	Lilieci- dn 15 Bacau -

			P Neamt Hemeius – DN 15
B	1,05		Hemeius – DJ 119B Bacau – P.
C		0,95	Fintinele –DC 119C Hemeius - Fintinele

•Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficienții de corecție menționați la pct. 1 vor fi diminuați cu 0,10.

•Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de

1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B. IMPOZITUL PE CLĂDIRI NEREZIDENTIALE – PERSOANE FIZICE

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) Cod fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială.

C. IMPOZITUL PE CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ

- PERSOANE FIZICE -

- Impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal (clădiri rezidențiale).
- Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal;
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 Cod Fiscal.
- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

D. IMPOZIT/TAXA PE CLADIRI

PERSOANE JURIDICE:

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cota stabilită la valoarea din evidențele contabile (%)
1.	Clădirile rezidențiale	0,2
2.	Clădirile nerezidențiale	1,3

•Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

•În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

•Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, (nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului).

•În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

•În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează țaxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de țaxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

LISTA

cuprinzând clădirile pentru care nu se datorează impozit/țaxă

(1) Nu se datorează impozit/țaxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de *minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de

82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

creșterea a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperativa de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperativă agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de *minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

E. IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

TERENURI CU CONSTRUCTII

• În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul Localității	- lei/ha - Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	V	IV
A		800
B	800	
C		710

**F. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU
CONSTRUCTII**

•În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

LILIECI _____ RANG V

ANEXA NR. 3

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Lei/ha	
		ZONA A	Coeficient de corecție
1.	Arabil	28	1.00
2.	Pășuni	21	1.00
3.	Fânețe	21	1.00
4.	Vii	46	1.00
5.	Livezi	53	1.00
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	1.00
7.	Terenuri cu ape	15	1.00
8.	Drumuri și căi ferate	X	
9.	Terenuri neproductive	X	

HEMEIUS _____ RANG IV

Nr.	Zona	Lei/ha	
		ZONA	Coeficient

crt.	Categoria de folosință	B	de corectie
1 0.	Arabil	21	1.10
1 1.	Pășuni	19	1.10
1 2.	Fânețe	19	1.10
1 3.	Vii	35	1.10
1 4.	Livezi	46	1.10
1 5.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	21	1.10
1 6.	Terenuri cu ape	13	1.10
1 7.	Drumuri și căi ferate	X	
1 8.	Terenuri neproductive	X	

FANTANELE _____ RANG IV

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	ZONA C	Lei/ha Coeficient de corectie
1 9.	Arabil	19	1.10
2 0.	Pășuni	15	1.10
2 1.	Fânețe	15	1.10
2 2.	Vii	28	1.10
2 3.	Livezi	35	1.10
2 4.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	19	1.10
2 5.	Terenuri cu ape	8	1.10
2 6.	Drumuri și căi ferate	X	

2 7.	Terenuri neproductive	X	
---------	-----------------------	---	--

Zona în cadrul Localității	RANGUL			
	IV		V	
	1,10	Hemeius Fantanele	1.00	Lilieci

Ca exceptie de la prevederile alin(2)- (5) din art. 465, in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulative, urmatoarele conditii:

- Au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- Au inregistrate in evident contabil, pentru anul fiscal respective, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la litera a).

G. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin (6)

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu constructii	31	31	31	31
2	Arabil	50	50	50	50
3	Pășune	28	28	28	28
4	Fineta	28	28	28	28
5	Vie pe rod	55	55	55	55

6	Livada pe rod				
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	56	56	56	56
8	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole	18	18	18	18
9	Teren cu amenajări piscicole	6	6	6	6
		34	34	34	34

COEFICIENT DE CORECTIE PREVAZUT LA ART. 457

Zona în cadrul localității	Rangul localității		
	IV	V	
A		1,05	Lilieci- dn 15 Bacau – P Neamt
B	1,05		Hemeius – DN 15
C		0,95	Hemeius – DJ 119B Bacau – P. Fintinele –DC 119C Hemeius - Fintinele

TERENURILE

pentru care nu se datorează impozit/țaxa pe teren

Nu se datorează impozit/țaxă pe teren pentru:

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

H. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

«Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acesta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24

7. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totala maxima autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică:	
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	70 LEI/AN

•În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform prezentei hotărâri a consiliului local.

•În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul(în lei/an)	

		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone dar mai mică de 17 tone	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone dar mai mică de 19 tone	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone dar mai mică de 21 tone	474	615
	4 Masa de cel puțin 21 tone dar mai mică de 23 tone	615	947
	5 Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	947	1472
	6 Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 26 tone	947	1472
	7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de	615	623

Taxa pentru eliberarea documentelor existente in arhiva primariei	8 lei
Taxa inchiriere sala Caminului cultural si salile de festivitati de la scolile gimnaziale din comuna	300 lei

SANCTIUNI

PERSOANE FIZICE

Nr. Ctr.	Contraventia	Cuatum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. a)	100 lei
2.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. b)	300 lei

SANCTIUNI

PERSOANE JURIDICE

Nr. Ctr.	Contraventia	Cuatum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. a)	300 lei
2.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. b)	1500 lei
3.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole	500 lei

•Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

N. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU (Legea nr.117/1999, cu modificarile si completarile ulterioare)

lei

CAPITOLUL I.

Taxele pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice.

1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare.	2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	
-pentru animale sub 2 ani	2
-pentru animale peste 2 ani	2
3. Certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	
-pentru animale sub 2 ani	2
-pentru animale peste 2 ani	5
4. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
5. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
6. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
7. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
8. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2

**O. TAXE SPECIALE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL HEMEIUS PENTRU
SEVICII SPECIFICE DE STARE CIVILA – 2016**

	lei
1. Taxă oficiari căsătorii:	
- luni-vineri după orele 15.30;	100
- vineri după ora 14	100
- sâmbăta , duminica inclusive in zilele declarate libere, conform legii	100
- in alt spatiu decit cel al sediului Compartimentului Statii Civile sau cel din cadrul Primariei comunei Hemeius la solicitarea expresa a beneficiarilor indiferent de zilele din saptamina.	
	100
2. Taxa verificare dosar , intocmire referat si inaintare dosar catre DJEP pentru aprobarea transcrierii actelor de stare civila	5
3. Taxa pentru eliberarea dovezii privind mentiunile inscrise pe actele de stare civila(adeverinta celibat)	5
4. Taxă pentru eliberarea anexei 24 privind deschiderea procedurii succesorale	5
5. Taxă de eliberare a extraselor multilingve ale actelor de stare civilă, în conformitate cu H.G. nr. 727/2013 privind aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Convenției nr. 16 referitoare la eliberarea extraselor multilingve ale actelor de stare civilă.	
	5

-Lei -

CAPITOLUL IV. Taxe de înmatriculare autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv	60
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2. Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9

CAPITOLUL V.
**Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza
Legii fondului funciar nr. 18/1991, Republicata, cu modificarile si completarile
ulterioare**

1.	Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere.	15 lei
-----------	---	---------------

**INTOCMIT,
CONSILIER SUPERIOR,
BALANUCA MARIA**

**Presedinte de sedinta
Sava Constantin**



**Contrasemneaza, secretar
al comunei
Ciuchi Adina Camelia**