



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA HEMEIUS
CONSILIUL LOCAL

Tel. 0234217510
Fax 0234217675
e.mail:
contact@primariahemeius

HOTĂRÂRE

privind predarea catre Ministerul Lucrarilor Publice , Dezvoltarii si Administratie prin
Compania Nationala de Investitii „C.N.I.”S.A a amplasamentului si asigurarea
conditiilor, in vederea realizarii obiectivului de investitii „**CONSTRUIRE COMPLEX
SPORTIV SAT HEMEIUS, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACAU**” din cadrul
Subprogramului „**Complexuri sportive**”

**Consiliul Local al Comunei Hemeius, Județul Bacau, întrunit în ședință
ordinara la data de 30 iunie 2020, potrivit art.133,alin.(1),din OUG nr.57/2019;**

Luand in dezbatere proiectul de hotarare privind predarea
amplasamentului , catre Ministerul Lucrarilor Publice , Dezvoltarii si Administratie
prin Compania Nationala de Investitii si asigurarea conditiilor, in vederea realizarii
obiectivului de investitii „**Construire complex sportiv sat Hemeius, comuna
Hemeius, judetul Bacau**”- din cadrul Subprogramului „Complexuri sportive” elaborat din
initiativa domnului primar Sava Constantin conform referatului de aprobare nr.
5130/17.06.2020 conform art.136, alin.(3) si alin.(8).lit.”a” din O.U.G. 57/03.07.2019
privind Codul administrativ;

Examinand raportul de specialitate nr. 5178 din 18.06.2020 intocmit de
doamna Barzu Viorica consilier superior la compartimentul Urbanism, achizitii publice
si investitii , conform art.136, alin.(8).lit.”b” din O.U.G. 57/03.07.2019 privind Codul
administrativ;

Dand curs adresei nr. 5177 din 18.06.2020 comunicata de Compania
Nationala de Investitii si Ordinul Ministrului Lucrarilor Publice , Dezvoltarii si
Administratiei ;

Avand in vedere avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul
Consiliului local , conform art.136 alin.(8), lit.”c” din O.U.G. 57/03.07.2019, inregistrat
cu nr.5605 din 29.06.2020;

In conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014
pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind
înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A cu modificarile si completarile
ulterioare ;

In temeiul art. 96, alin.(3), art.129, alin.(1) si (2) lit.”b” si „c”alin.(4)
lit.”d” si alin.(6), lit”a”, alin.(7) lit.”d”, art. 139, alin.(3), lit.”g” , 196 alin. (1), lit.”a” ,

art.197 alin.(1) ,(2) si (4) si art.243,alin.(1),lit."a" si "e" din OUG 57.2019 privind Codul administrativ alin.(1), lit e din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren(pasune),situat in comuna Hemeius,judetul Bacau, aflat în proprietatea publica a comunei Hemeius,teren(pasune) in suprafata de 16.989 mp ,identificat conform Cărții funciare nr. 61239 si nr.topografic 61239, descris in *Anexa la prezenta*, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**CONSTRUIRE COMPLEX SPORTIV SAT HEMEIUS,COMUNA HEMEIUS,JUDETUL BACAU**”,din cadrul Subprogramului :” **Complexuri sportive**”

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Hemeius, județul Bacau a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);

Art. 4. Consiliul Local al Comunei Hemeius,judetul Bacau, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. Consiliul Local al Comunei Hemeius, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioada de minim 15 ani.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei Hemeius, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Hemeius, compartimentelor de resort, Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin C.N.I. S.A in vederea ducerii la indeplinire,Institutiei Prefectului Județul Bacau pentru efectuare controlului de legalitate și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet a institutiei.

Presedinte de sedinta,
DIMA GABRIEL



Contrasemneaza:
Secretarul general al comunei Hemeius
CIUCHI ADINA CAMELIA

Nr.43

Din 30 iunie 2020

Total consilieri in functie 15,

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru, —

.voturi împotriva, — abțineri din cei 14- consilieri locali prezenți

Dact. ACC. Ex./3

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 61239 Hemeiuș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hemeiuș, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61239	16.989	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18790 / 23/05/2011	
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. sub nr. 695, din 17/05/2011 emis de BNP ISACHE STEFAN;	
B1 Se înființează cartea funciara 61239 a imobilului cu numărul cadastral 61239/Hemeiuș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61087 înscris în cartea funciara 61087;	A1
Act Administrativ nr. Ordin nr.305, din 15/12/1997 emis de Prefectura Judetului Bacau (anexa la Ordin, Ordinul nr.174 din 05.07.2009 și anexa la acesta, Ordinul nr.194 din 31.05.2001);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală	A1
1/1	
1) COMUNA HEMEIUȘ - DOMENIU PUBLIC , CIF:4352832	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 61087/Hemeiuș, înscrisa prin încheierea nr. 24330 din 25/06/2010; pozitie transcrisa din CF 61087/Hemeiuș, înscrisa prin încheierea nr. 24330 din 25/06/2010;</i>	
48466 / 07/12/2012	
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 68, din 22/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. HEMEIUȘ (Anexa 1 la H.C , adeverinta nr. 7749/01-11-2012 emis de Primaria com.HEMEIUȘ);	
B3 se notează Hotararea prin care se modifică inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Hemeiuș și scoaterea din circuitul agricol	A1
29115 / 27/04/2018	
Act Administrativ nr. Adeverinta 3603, din 25/04/2018 emis de Primaria com Hemeiuș;	
B4 Se notează actualizare date imobil cu privire la schimbarea grupei de destinație din extravilan în intravilan	A1

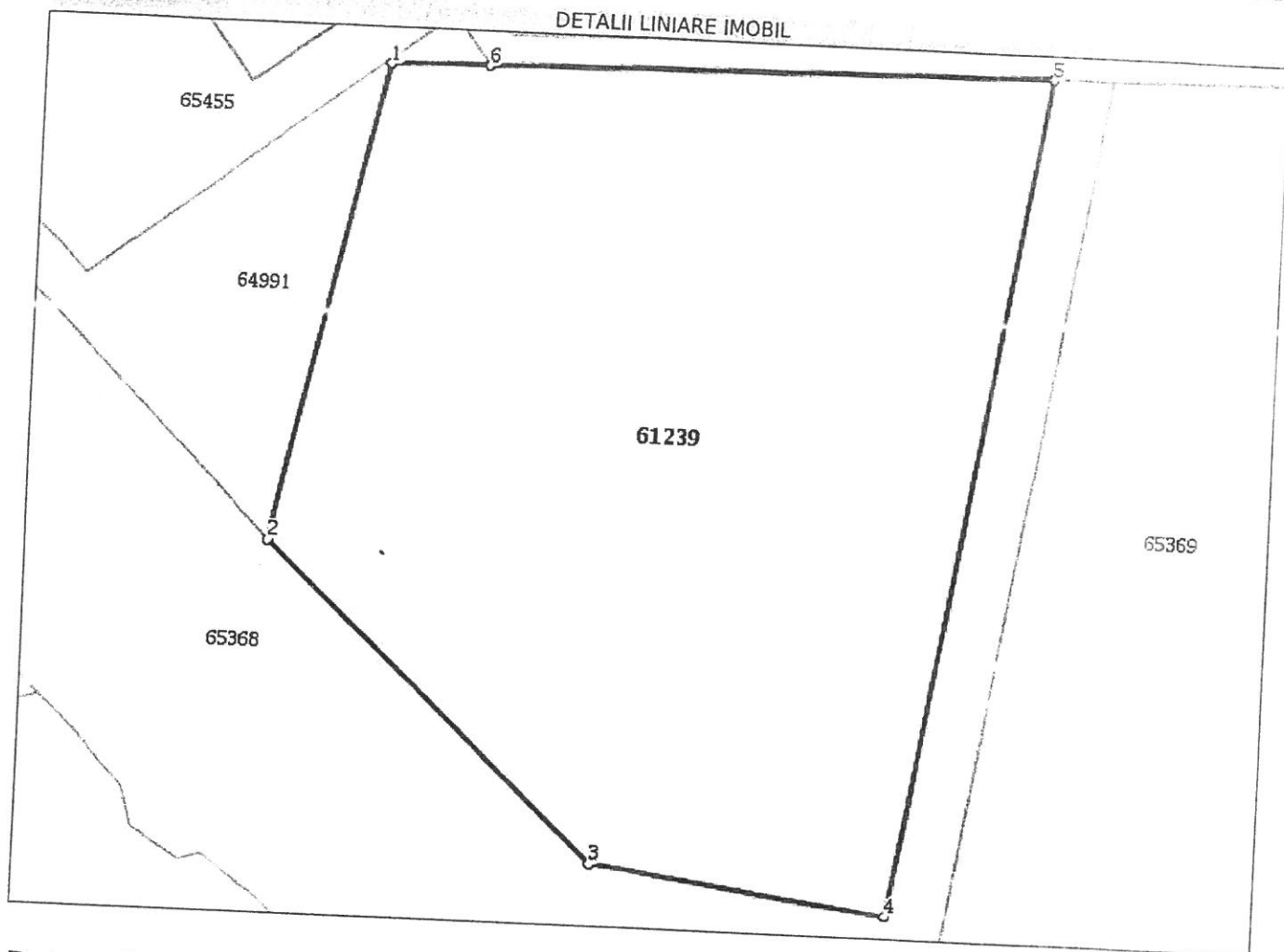
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61239	16.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	16.989	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	92.037
2	3	85.358
3	4	55.565
4	5	160.22
5	6	104.755
6	1	18.156

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,


23/06/2020, 11:35


ANCPI BACĂU
B.C.P.I. BACĂU
GAVRILESCU ELENA
CONSILIER

EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL PE ORTOFOTOPLAN

AN ZBOR 2010
SCARA 1:1000



 **Amplasament : IE = 61239, UAT HEMEIUȘ**

 **Limită intravilan**

 **Delimitare UAT**

Nr. înregistrare.....39165, ziua.....23, luna.....06, anul.....2020.
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI Bacău
eliberată la data de26.06.2020.
Tariful40, cu chitanța nr.1146736 / 2020.
ReferentLoredana GHINEA.
L.S.

**Loredana
Ghinea**

Digitally signed by
Loredana Ghinea
Date: 2020.06.25
14:37:57 +03'00'

