

ROMANIA  
JUDETUL BACAU - COMUNA HEMEIUS

CONSILIUL LOCAL

LOC. Hemeius str.Ion Simionescu,nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;  
E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

## HOTARARE

pentru aprobarea realizarii obiectivului „Investitie destinata productiei de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivelul Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Hemeius ,judetul Bacau”

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU,**  
întrunit în sesiunea extraordinară de îndată, din data de  
06 octombrie 2022, potrivit art.133 și art.134,alin.(4), din OUG nr.57/2019;

**Având în vedere:**

a)referatul de aprobare întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din OUG 57/2019 , de către primarul Comunei Hemeius în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 11737 din 04.10.2022, prin care se susține necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre;

b)Raportul de specialitate înregistrat sub nr.11738 din 04.10.2022 ,întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr.57/2019 de către doamna Ioja Diana -Monica,consilier principal la Compartimentul urbanism,achizitii publice și investitii,prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre;

c) Avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Hemeius, judetul Bacau,înregistrat cu nr.11898 din 06.10.2022;

**În baza prevederilor:**

- OG nr.112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată;

- art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit."b", alin.( 4), lit. „d” art. 139 alin. (3) lit. „d” ,art. 196 alin. (1), lit. „a”, art.197 alin.(1),(2) si (4),art.200 si art.243,alin.(1),lit".a" si „e” ,din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**ART 1.** Se aprobă proiectul „ **Investitie destinata productiei de energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivelul Unitatii Administrative Teritoriale Comuna Hemeius ,judetul Bacau**”.Investitia va fi amplasata pe terenul aflat in intravilanul satului Fantanele ,comuna Hemeius,judetul Bacau,identificat cu numarul cadastral 65968 in suprafata de 2873 mp in incinta Scolii gimnaziale I-IV Fantanele .

(2)Datele de identificare ale amplasamentului sunt descrise in **anexa nr.1** la prezenta hotarare.

**ART 2.** Se împuternicește **domnul SAVA CONSTANTIN** ,in calitate de primar al comunei Hemeius,judetul Bacau, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Hemeius,judetul Bacau.

**ART.3.**Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Hemeius,judetul Bacau ,prin aparatul de specialitate.

**ART 4.** Prezenta hotarare poate fi atacata de catre persoanele indreptatite, in termenul si in conditiile prevazute de Legea nr.554/ 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificarile si completa le ulterioare.

**ART.5.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Hemeius,in termenul prevazut de lege, Instituției Prefectului – Județul Bacău, *pentru verificarea legalitatii,primarului comunei si compartimentelor de specialitate , potrivit competențelor pentru ducerea la indeplinire , la dosar hotarari, dosar sedinta de consiliu local și va fi adusă la cunostință publică, conform legii , pe site- ul institutiei.*

Presedinte de sedinta,

**PASCU PUIU**

Contrasemneaza secretar  
general UAT,

**CIUCHI ADINA CAMELIA**

Nr. 112

**Din 06 octombrie 2022**

Hotarire adoptata in sedinta extraordinara de in data a Consiliului Local al comunei Hemeius,judetul Bacau, din data de **06.10.2022**, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit."d" din OUG nr.57/ 2019 privind CODUL Administrativ, cu modilicarile si completarile ulterioare, cu un numar de **12** voturi pentru, **0** voturi impotriva, **0** abtineri, **din numarul total de 15** consilieri locali in functie si **12** consilieri locali prezenti.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65968 Hemeiuș



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65968	2.873	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65968-C1	Loc. Fântânele, Jud. Bacau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; ȘCOALA GENERALA CU CLASELE I-IV , PARTER,CONSTRUITA IN ANUL 1928 PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, SARPANTA DIN LEMN, INVELITOARE DIN AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ESTE DOTATA CU LIFT.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44266 / 09/06/2016</b>		
Act Administrativ nr. M.O. Nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Hotararea Nr.30/30-06-2005 emis de CONSILIUL LOCAL HEMEIUȘ; Inventarul bunurilor care apartin domeniului publica al comunei Hemeiusi la HG Nr. 1347/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA HEMEIUȘ-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4352832		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

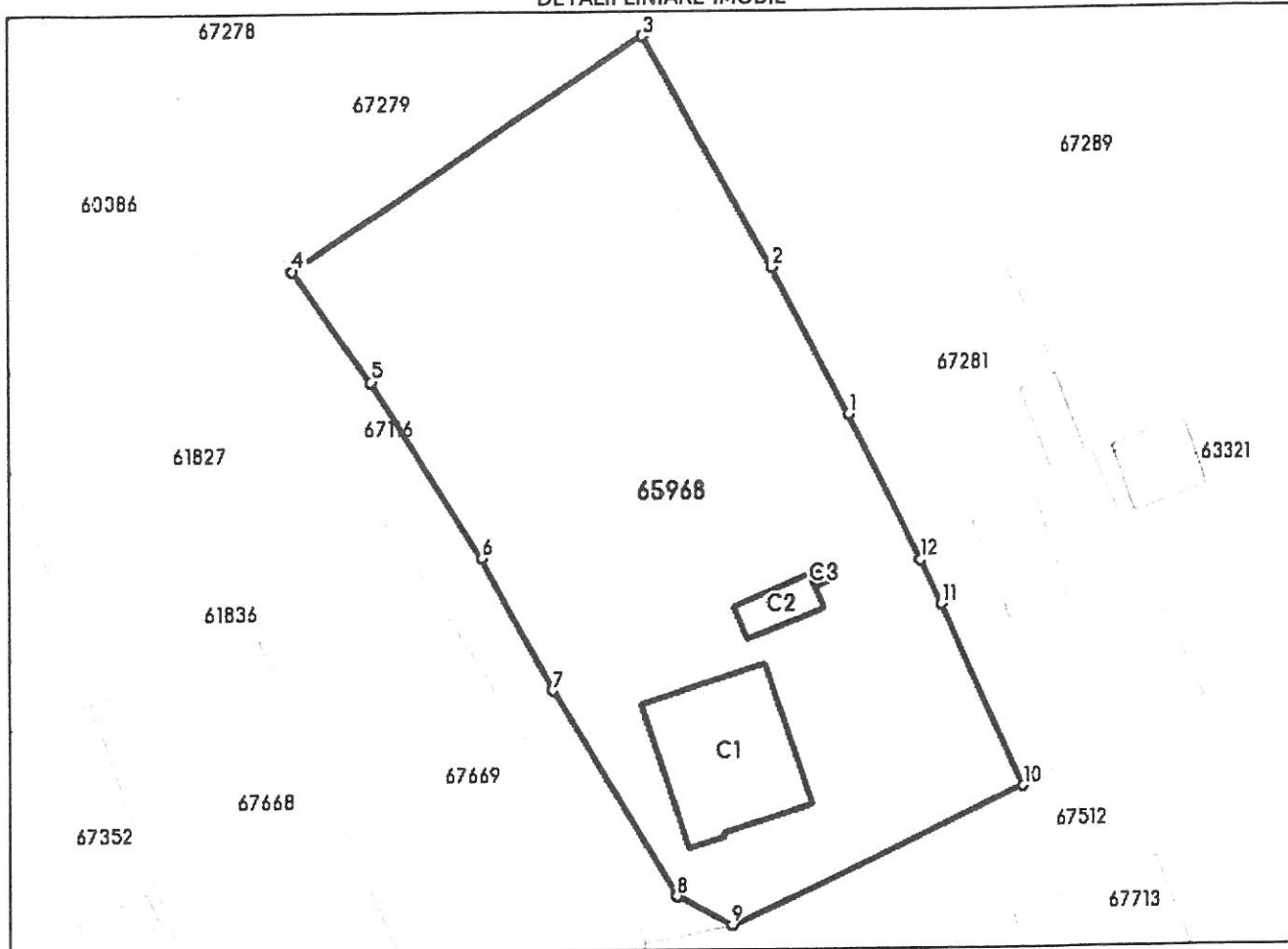
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65968	2.873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.129	-	-	-	
2	arabil	DA	1.744	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65968-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 444 Masurata: 176	Cu acte	S. construita la sol:176 mp; SCOALA GENERALA CU CLASELE I-IV , PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1928 PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, SARPANTA DIN LEMN, INVELITOARE DIN AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.2	65968-C2	construcții anexa	27	Fara acte	S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE PARTER CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU AZBOCIMENT.
A1.3	65968-C3	construcții anexa	3	Fara acte	S. construita la sol:3 mp; WC PARTER CONSTRUIT DIN CARAMIDA , ACOPERIT CU AZBOCIMENT.

Cod verificare



100119561449

**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

pentru imobilul cu IE 65968, UAT Hemeiuș / BACAU, Loc. Fântânele

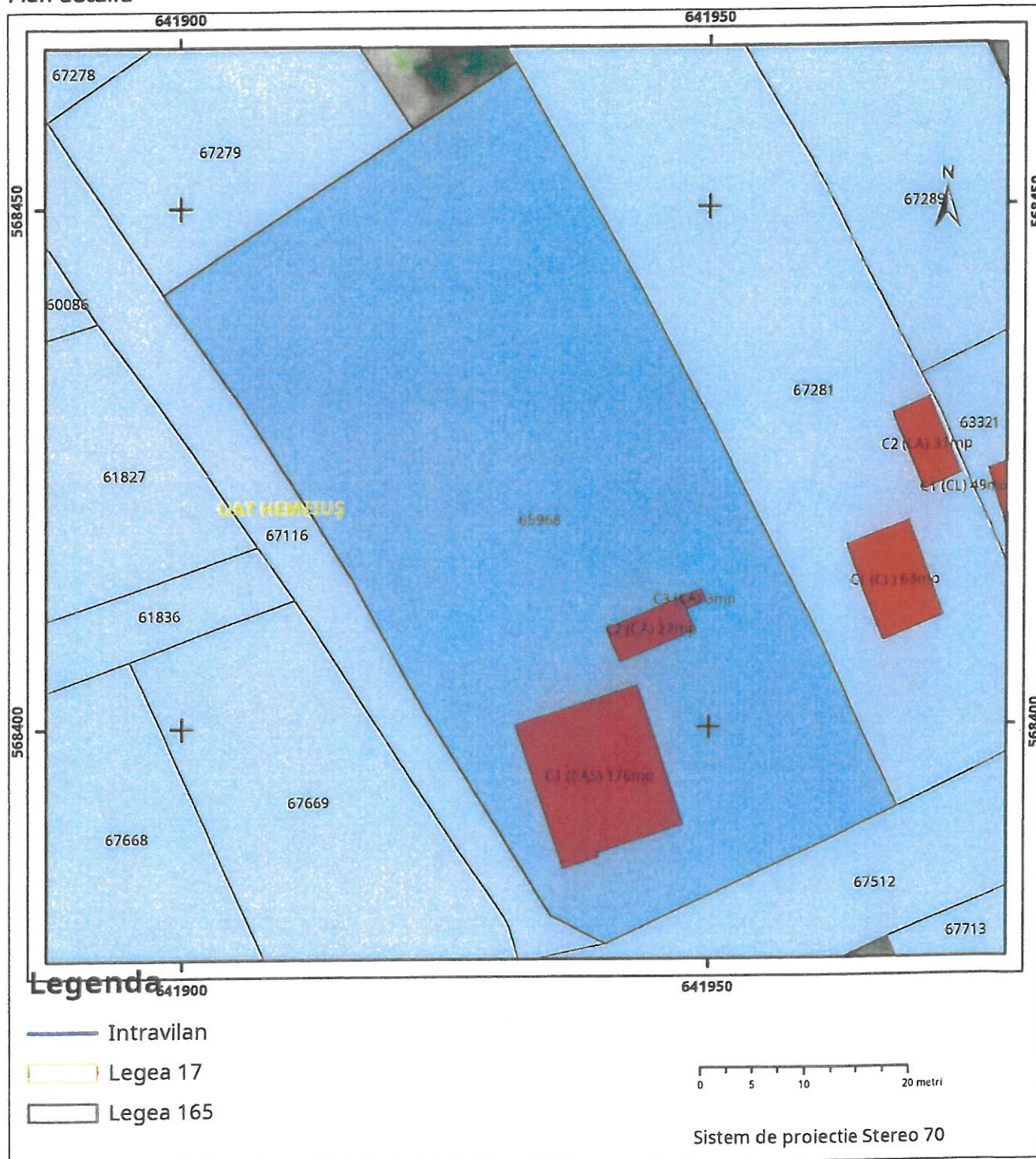
Nr.cerere	72704
Ziua	29
Luna	09
Anul	2022

Teren: 2.873 mp




Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 1744mp, Curti Constructii 1129mp

Plan detaliu

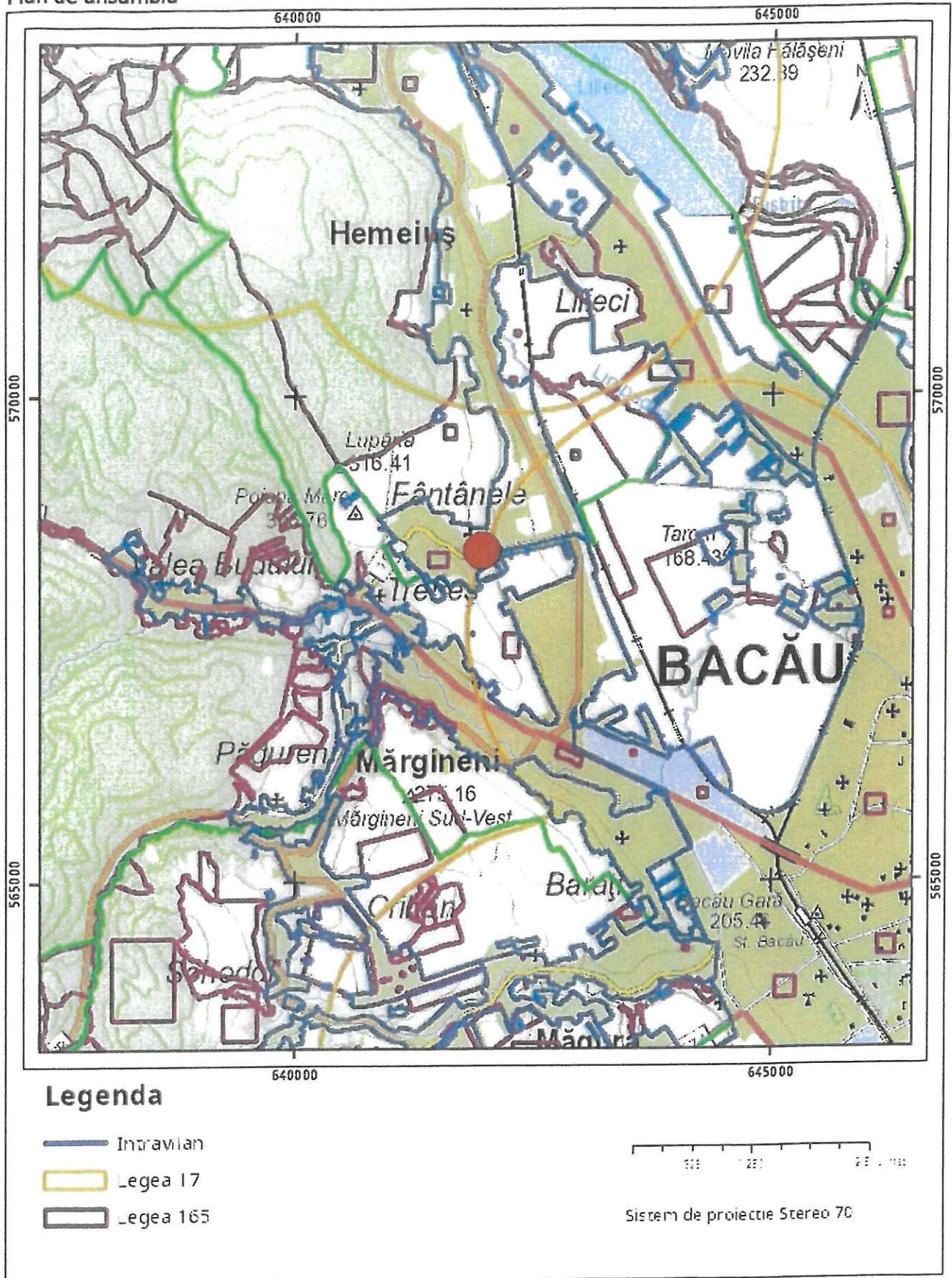


**Legenda**

-  Intravilan
-  Legea 17
-  Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
 Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 10-06-2016  
 Data și ora generării: 29-09-2022 13:39