

R O M A N I A
JUDETUL BACAU - COMUNA HEMEIUS

CONSILIUL LOCAL

LOC. Hemeius str.Ion Simionescu,nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;
E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

H O T Ă R Ă R E

privind **modificarea si corectarea** hotararii de Consiliu Local nr.25 din 15.04.2021 cu referire la aprobarea **Planului Urbanistic General (P.U.G)**al comunei Hemeius, judetul Bacau impreuna cu Regulamentul Local de Urbanism aferent

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS, JUDETUL BACAU ,intrunit in sedinta ordinara in data de 26 septembrie 2022 , potrivit art.133,alin.(1),din OUG nr.57/2019;

Luand in dezbatare proiectul de hotarare privind modificarea si corectarea hotararii de Consiliu Local nr.25 din 15.04.2021 cu referire la aprobarea Planului Urbanistic General (P.U.G)al comunei Hemeius, judetul Bacau impreuna cu Regulamentul Local de Urbanism aferent;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei inregistrat cu nr.9647 din 11.08.2022;
- raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism ,Achizitii publice si Investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului localitatii ,inregistrat cu nr. 9648 din 11.08.2022;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hemeius inregistrate cu nr.11405 din 23.09.2022;

Văzând corespondenta purtata prin:

- adresa nr.157 din 02.08.2022 primita de la S.C. EUROMADDEX SRL, inregistrata cu nr.9237 din 02.08.2022 la sediul primariei comunei Hemeius, judetul Bacau;
- adresa nr.726 din 02.08.2022 primita de la S.C. GARNITURI INDUSTRIALE SRL ,inregistrata cu nr.9361 din 04.08.2022 la sediul primariei comunei Hemeius, judetul Bacau;
- adresa nr.67 din 13.09.2022 comunicata de catre SC ARHIPROIECT SRL BACAU inregistrata cu nr.10984 din 13.09.2022 la sediul primariei comunei Hemeius, judetul Bacau;

In baza:

- Prevederilor art.25-27 ,art.27¹,art.48¹, alin.(4) si alin.(5),art.49 alin.(3),art.56 alin.(1) si alin.(4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

- Prevederilor art.(2) alin.(1) din HG nr. 525 /1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederilor art.23 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederilor art.136 alin.(1),art.155 alin.(1)lit."d" alin. (5) lit."f" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. "c" și alin. 6 lit. "c", alin.(14) coroborat cu art. 139 alin. (1) și alin.(3),art.196 alin. (1),lit."a" , art.197 alin.(1) ,(2) și (4) și art.243,alin.(1),lit."a" și "e" din OUG 57.2019 privind Codul administrativ;cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă **modificarea și corectarea** hotararii de Consiliu Local Hemeius nr.25 din 15.04.2021 cu referire la aprobarea **Planului Urbanistic General (P.U.G)** al comunei Hemeius, județul Bacău împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, **respectiv îndreptare eroare a planșei 3.1 M Rev .2-Reglementari urbanistice , comuna Hemeius , sat Hemeius, județul Bacău și anume funcțiunea terenurilor cu număr cadastral 65436 și 62671 din zona pentru locuințe și funcțiuni complementare în zona pentru unități industriale / depozitare**, potrivit anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotararii nr. 25 din 15.04.2021 raman neschimbate.

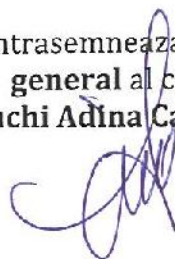
Art. 3. Compartimentul Urbanism , achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hemeius va monitoriza și va lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei : primarului localității , compartimentului urbanism, achiziții publice și investiții , Consiliului Județean Bacău, OCPI Bacău *pentru ducerea la îndeplinire*, Institutiei Prefectului Județul Bacău, pentru *verificarea legalității* și va fi adusă la cunoștința publică, în condițiile legii.

Presedinte de sedinta
PETRICĂ DANIEL



Contrasemneaza, secretar
general al comunei
Ciuchi Adina Camelia



Nr.100

Din 26 septembrie 2022

Total consilieri în funcție 15, Hotărâre adoptată cu 14 voturi pentru, din 14 consilieri prezenți.

Dact.C.A.EX./3