

CONSILIUL LOCAL

LOC. Hemeius str.Ion Simionescu,nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;
E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **Regulamentului local** cu privire la emiterea acordului prealabil si a autorizatiei privind executia de lucrari de bransamente si racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local la infrastructura tehnico edilitara existenta in zona

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS, JUDETUL

BACAU, intrunit in **sedinta ordinara** la data de 31 mai 2022, potrivit art.133,alin.(1),din OUG nr.57/2019;

Având în vedere:

-referatul de aprobare inregistrat cu nr.5479 din 02.05.2022 al primarului comunei Hemeius, judetul Bacau, prin care se sustine necesitatea si oportunitatea aprobarii proiectului de hotarare;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.5480 din 02.05.2022, intocmit de doamna Iojă Diana-Monica ,consilier asistent la Compartimentul urbanism, achizitii publice si investitii, prin care se motiveaza in drept si in fapt necesitatea si oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre;

Văzând avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Hemeiuş inregistrate cu nr. 6646 din 30.05.2022

In baza:

-prevederile art.1 alin.(1[^]1), art.11 alin.(7) lit. „e” din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.22 lit. ”b” și ” f” din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.26 și art.46 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.3, art.8 alin.(1) lit „g” și „l” din OG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. „c”, alin.(6) lit.”c”, art.139 alin.(1) și alin.(3), lit.”e”, art.196 alin.(1), lit.” a”,art.197 alin.(1) si (4) si art. 243 lit.”a” si “e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Regulamentul local** cu privire la emiterea acordului prealabil si a autorizatiei privind executia de lucrari de bransamente si racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local la infrastructura tehnico edilitara existenta in zona ,conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Hemeius și compartimentul urbanism,achizitii publice si investitii vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei Hemeius, judetul Bacau, se va ingriji de aducerea la cunostinta a prevederilor prezentei hotarari in termenul legal , precum si de inaintarea acesteia, catre Institutia Prefectului Judetul Bacau *pentru verificarea legalitatii*,primarului si compartimentului urbanism,achizitii publice si investitii pentru *ducerea la indeplinire* .

Presedinte de sedinta

ZOTA MARIUS



Contrasemneaza,secretar

general al comunei

Ciuchi Adina Camelia

Nr.44

Din 31 mai 2022

Total consilierii in functie 15,Hotarare adoptata cu 15 voturi pentru, din 15 consilieri prezenti.

Dact.C.A.EX./3

REGULAMENT LOCAL privind emiterea acordului prealabil și a autorizației privind execuția de lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă

Capitolul 1 - Scopul regulamentului

Art.1 Regulamentul privind emiterea acordului prealabil și autorizației privind execuția de lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, denumit în continuare „**regulament**”, se aplică la toate lucrările ce se pot executa fără autorizație de construire **conform art. 11, alin. 7, lit e) din Legea nr. 50/1991, Republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare** și au ca scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a acestor lucrări și aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, trotuare, zone verzi, parcări, alei pietonale, pășuni etc.) respectiv:

- condițiile și documentele necesare obținerii acordului prealabil și autorizației privind execuția de lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă;
- controlul efectuat de reprezentanții Primăriei comunei Hemeius pe perioada execuției lucrărilor;
- sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării condițiilor stabilite prin autorizație;
- recepția lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială;
- garanția lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială.

Capitolul 2 - Definirea unor termeni utilizați în cadrul regulamentului

Art.2 În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

- **Acord prealabil** – document scris, emis de către Primăria comunei Hemeius, prin care se stabilesc condițiile necesare etapei de proiectare a lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă - denumit în continuare „**acord**”;
- **Autorizația privind execuția de lucrări de branșamente și racorduri** – document scris, emis de către Primăria comunei Hemeius, prin care se stabilesc termenele și condițiile de execuție a lucrărilor de branșamente și racorduri

executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, denumite în continuare „norme” și care dă dreptul de execuție a lucrărilor, conform art. 11, alin. 7, lit. e) din Legea nr. 50/1991, Republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare - denumită în continuare „autorizație”;

- **Drumuri publice de interes local** – drumuri care aparțin proprietății publice a Unității Administrativ Teritoriale Comuna Hemeius,, sunt de utilitate publică și/sau de interes public, sunt destinate circulației rutiere și pietonale. Acestea pot fi deschise circulației publice sau închise circulației publice. Ele sunt clasificate astfel:
 - **Drumuri comunale**, care asigură legăturile:
 - între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;
 - între sate;
 - **Drumuri vicinale** - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;
 - **Străzi** - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc.
- **Zona drumului public** cuprinde:
 - Ampriza - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă
 - Zonele de siguranță - suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea. Limitele zonelor de siguranță a drumurilor, podurilor și viaductelor, în cale curentă și aliniament, sunt prevăzute în anexa nr. 1. Limitele zonelor de protecție sunt prevăzute în anexa nr. 1 a OG 43/1997, Republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Zonele de protecție - suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului. Limitele zonelor de protecție sunt prevăzute în anexa nr. 1 a OG 43/1997, Republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, șanțurile, rigolele, trotuarele, spațiile verzi care separă sensurile de circulație, pistele pentru cicliști, suprafețele adiacente pentru parcaje, staționări sau opriri, precum și suprafețele de teren necesare amplasării anexelor acestora;

- **Zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Termenele prevăzute în cuprinsul prezentei legi se calculează conform următoarelor reguli:

- a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;
- b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;
- c) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- d) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și c), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

Capitolul 3 – Procedura privind obținerea acordului

Art. 3. Obținerea acordului, se face în baza unei cereri, depusă la sediul Primăriei Comunei Hemeius, Compartiment Urbanism, Achizitii Publice si Investitii

Art. 4. Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

- plan de încadrare în zonă a lucrării, întocmit la scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000 sau 1:1.000, după caz, emis sau vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial;
- BI/CI al beneficiarului lucrărilor sau al reprezentantului acestuia (în cazul unei persoane fizice);
- certificatul unic de înregistrare (în cazul unei persoane juridice) și BI/CI al reprezentantului acestuia;
- memoriu tehnic;
- dovada achitării taxei pentru emiterea acordului conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Hemeius, privind taxele locale, în vigoare la data înregistrării cererii.

Durata de valabilitate a acordului este de maxim 12 luni de la data emiterii.

Corelat cu programul de investiții al comunei Hemeius, valabil la momentul emiterii acordului, durata de valabilitate poate fi restrânsă în funcție de proiectele din zonă.

De asemenea acordul ce urmează a fi emis va conține condiții specifice corelate cu strategia de dezvoltare a comunei.

Capitolul 5 – Procedura privind obținerea autorizației

Art. 5. Obținerea autorizației se face în baza unei cereri, depusă la sediul Primăriei Comunei Hemeius, Compartiment Urbanism, Achizitii Publice și Investitii ,

Cererea respectivă va fi depusă cu cel puțin 10 zile lucrătoare anterior începerii efective a lucrărilor și va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

- plan de încadrare în zonă a lucrării, întocmit la scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000 sau 1:1.000, după caz, emis sau vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial;
- plan de situație privind amplasarea obiectivelor investiției - plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografic 1970, la scările 1:2.000, 1:1.000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pe care se vor reprezenta amplasarea tuturor construcțiilor/rețelelor care se vor menține, se vor desființa sau se vor construi;
- BI/CI al beneficiarului lucrărilor sau al reprezentantului acestuia (în cazul unei persoane fizice);
- certificatul unic de înregistrare (în cazul unei persoane juridice) și BI/CI al reprezentantului acestuia;
- memoriu tehnic;
- precontract sau contract cu o unitate specializată pentru refacerea zonei afectate (stratul de asfalt, marcajele, bordurile, parapetii de protecție, indicatoarele de circulație, partea înierbată etc.);
- dovada achitării taxei pentru emiterea autorizației conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Hemeius privind taxele locale, în vigoare la data înregistrării cererii;

După emiterea autorizației, Primăria comunei Hemeius, prin Compartimentul Urbanism, Achizitii Publice, Investitii, realizează predarea amplasamentului.

Deținătorul autorizației are obligația să solicite prezența reprezentantului Primăriei comunei Hemeius, în vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de începerea efectivă a lucrărilor.

Termenul de execuție (cu aducerea zonei afectate la starea inițială) pentru bransamente și racorduri este de 15 zile lucrătoare.

Capitolul 6 - Avizul pentru restricționarea circulației

Art. 6. În situațiile în care se impune restricționarea circulației rutiere, solicitantul autorizației are obligația de a solicita avizul Serviciului Poliției Rutiere, conform reglementărilor legale în vigoare.

Capitolul 7 - Condiții generale de lucru și refacere a zonelor afectate

Art. 7 Materialul rezultat din săpături, precum și cel care va fi utilizat pentru umpluturi va fi depozitat în așa fel încât să nu îngreuneze circulația pietonilor sau a autovehiculelor și scurgerea apelor pluviale.

Art. 8 Spațiile verzi se vor reface în întregime, cu iarbă și/sau gard viu după caz, pământul va fi bine compactat.

Art. 9 Bordurile afectate vor fi refacute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

Art. 10. Marcajele rutiere deteriorate vor fi refăcute.

Art. 11 În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială semnele geodezice, în caz contrar se vor reface prin grija beneficiarului lucrării.

Art. 12 Titularul autorizației răspunde de refacerea eventualelor rețele care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență.

Art. 13 La terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar vor fi aduse la starea lor inițială.

Art. 14 Este interzisă începerea lucrărilor fără a fi montate indicatoare de dirijare a circulației conform planului anexat la cererea de solicitare a autorizației.

Art. 15 Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibil de la cel puțin 150 m.

Art. 16 Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare, prin grija beneficiarului avizului.

Art. 17 Muncitorii care execută lucrarea vor purta obligatoriu veste reflectorizante, vor fi instruiți privind N.T.S.M. și P.S.I. prin grija executantului, acesta fiind responsabil în cazul oricărui eveniment privind execuția lucrării.

Art. 18 La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației la starea inițială, după ce a fost curățată și spălată cu utilaj specializat, dacă este cazul.

Capitolul 9 – Recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială

Art. 19 Beneficiarul lucrărilor are obligația să asigure Recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială atunci când toate lucrările sunt terminate dar nu mai târziu de data stabilită în autorizație, respectiv să convoace cu 2 zile lucrătoare înainte de data de finalizare a lucrărilor dar nu mai târziu de data specificată în autorizație, comisia de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială.

Art. 20 Comisia de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială este formată din:

- beneficiarul lucrărilor/bransamentului/racordului;
- reprezentantul executantului lucrărilor;

- reprezentantul Primăriei comunei Hemeius, numit prin dispoziția Primarului comunei Hemeius;

Art. 21 Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi însoțit de :

- actele de calitate privind refacerea domeniului public/privat afectat de lucrări, respectiv grade de compactare, certificate de calitate pentru materialele puse în operă (aferele străzii, aleii, spațiului verde, parării etc.);
- poze care să ateste refacerea și modul de refacere;
- plan de situație privind amplasarea obiectivelor investiției - plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografic 1970, la scările 1:2.000, 1:1.000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz, pe care se vor reprezenta traseul rețelelor/racordurilor/bransamentelor executate atât în format scris cât și pe suport magnetic.

Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi depus de către reprezentanții Primăriei comunei Hemeius, nominalizați prin Dispoziția Primarului, la Primarul comunei Blăgești spre aprobare în termen de 3 zile lucrătoare de la data recepției.

Pentru lucrările pentru care nu a fost prezentată recepția în termen, la Primarul comunei Hemeius spre aprobare, se va prezenta, prin grija persoanei responsabile cu emiterea autorizației, o informare scrisă privind stadiul executării lucrărilor, însoțită de poze edificatoare, documente înaintate prin notă internă.

Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială nu ține loc de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Capitolul 10. Garanții

Art. 22 Perioada de garanție a lucrărilor executate aferente intervenției pe domeniul public/privat, este de 5 ani de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială.

Beneficiarul autorizației are obligația de a lua toate măsurile de remediere a zonei afectate de lucrări în această perioadă, remedierea oricărui viciu apărut în zona lucrărilor, respectiv surpări, cedări, văluriri etc. aferente.

Capitolul 11. Taxe pentru emiterea acordului și autorizației

Art. 23 Taxele pentru emiterea acordului și autorizației sunt cele stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Hemeius, în vigoare la data solicitării avizului, respectiv autorizației, și se achită la casieria Primăriei comunei Hemeius, sau direct în contul acesteia.

Capitolul 12. Sancțiuni

Art. 24 Următoarele fapte constituie contravenții:

- a) executarea de lucrări de bransamente și racorduri pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, fără autorizație, sau cu nerespectarea condițiilor stabilite prin aceasta - se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 100.000 lei;
- b) nesemnalezarea sau semnalezarea necorespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și/sau partea carosabilă a drumurilor care poate duce la producerea de accidente de circulație se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 5.000 lei.

Art. 25. Verificarea respectării condițiilor stabilite prin autorizație, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor cade în sarcina persoanelor împuternicite prin dispoziția Primarului comunei Hemeius.

Art. 26. Agenții constatatori vor întocmi procese verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căreia se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale Primăriei comunei Hemeius.

Capitolul 13. Dispoziții finale

Art. 27 Având în vedere normativele pentru realizarea pe timp frigos a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul privind lucrările de drumuri "Îmbrăcăminți bituminoase cilindrate executate la cald", conform căruia așternerea mixturilor asfaltice se face în perioada martie-octombrie, la temperaturi atmosferice de peste 10°C, în condiții de timp uscat, pe timpul sezonului rece, respectiv în perioada 01.11-15.03, emiterea autorizației se restricționează în funcție de condițiile meteorologice existente, precum și de natura terenului pe care se intervine, respectiv acesta va putea conține condiții suplimentare, cum ar fi (pentru lucrările efectuate în perioada 01.11-15.03), readucerea provizorie a carosabilului la starea inițială prin turnare de beton pe folie la cotă, până când condițiile meteo vor permite readucerea terenului afectat de lucrări la starea inițială (asfaltare), dar nu mai târziu de 15.04.

Art. 28 Pe străzile, trotuarele, parcările și celelalte spații publice aflate în perioada de garanție ca urmare a executării de lucrări, refacerea sistemului rutier, a parcărilor, a trotuarelor și spațiilor verzi va fi executată de către constructorul care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor, pe cheltuiala beneficiarului avizului/autorizației, pentru ca impactul asupra investiției aflate în garanție să fie minim.

Capitolul 14. Modele de cereri

Modelele de cereri fac parte integrantă din regulament:

- cerere pentru obținerea acordului – Formularul F.1;
- cerere pentru obținerea autorizației – Formularul F.2;
- acord – Formularul F.3;
- autorizație – Formularul F.4;
- Proces verbal de recepție privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate de lucrări – Formularul F.5.

Legislația care a stat la baza întocmirii regulamentului:

1. OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
8. Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;

Presedinte de sedinta,
Zota Marius



Intocmit,
Consilier asistent
Ioja Diana Monica

Contrasemneaza,
Secretar general
Ciuchi Adina- Camelia

CERERE
PENTRU EMITEREA ACORDULUI PREALABIL PENTRU EXECUȚIA DE LUCRĂRI
DE BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC DIN
ZONA DRUMULUI PUBLIC DE INTERES LOCAL, LA INFRASTRUCTURA
TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ

Subsemnatul¹, CNP [.....], cu domiciliul/sediul²
 în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod
 poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail

.....,

în calitate de/reprezentant al CUI,

solicit emiterea acordului prealabil în vederea

Adresa: localitatea, strada nr.

Anexez cererii următoarele documente:

- plan de încadrare în zonă a lucrării, întocmit la scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000 sau 1:1.000, după caz, vizat/emis de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial;
- BI/CI al beneficiarului lucrărilor sau al reprezentantului acestuia (în cazul unei persoane fizice);
- certificatul unic de înregistrare (în cazul unei persoane juridice) și BI/CI al reprezentantului acestuia;
- memoriu tehnic;
- dovada achitării taxei pentru emiterea acordului prealabil.

Data

Semnătura³

.....

L.S.

¹ Numele și prenumele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

² Domiciliul/sediul firmei: pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia, pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei

³ La rubrica "Semnătura": se va înscrie și în clar numele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

CERERE
PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE EXECUȚIE LUCRĂRI
DE BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC DIN
ZONA DRUMULUI PUBLIC DE INTERES LOCAL, LA INFRASTRUCTURA
TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ

Subsemnatul¹, CNP [.....], cu domiciliul/sediul²
 în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod
 poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail
,

în calitate de/reprezentant al CUI,
 prin prezenta solicit eliberarea Autorizației de Amplasare și/sau de Acces și Execuție de Lucrări
 pe Domeniul Public/Privat al comunei Hemeius, sat, strada
 pentru executarea lucrărilor de
 Lucrarea va fi executată de

Zona afectată de lucrări	Caracteristicile zonei afectate	Suprafața pe care se intervine	Data începerii lucrărilor	Data refacerii provizorii	Data terminării lucrării (și aducerea zonei afectate la starea inițială)	Data recepției lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială
Carosabil						
Trotuar, alei pietonale, parcare						
Spații verzi						
Altele (se precizează)						
Total						

Responsabilul lucrării (punctului de lucru) :

Adresa:

Act de identitate: B.I./C.I. Seria: Nr.

Eliberat de

Angajat al :

Resp. Tehnic cu exec: aut. nr.

Inspector (diriginte) de șantier: aut. nr.

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel:

Carosabilul: pământ /balast compactat /piatră / /beton/asfalt

Trotuare: pământ /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt

Spații verzi: pământ/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi/

Altele (se precizează):

¹ Numele și prenumele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

² Domiciliul/sediul firmei: pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia, pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei

NOTA :

1. Beneficiarul (prin executantul lucrărilor) răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane/supraterane pe care le deteriorează în timpul execuției.
2. La finalul lucrărilor, zona afectată va fi adusă la starea inițială.
3. Spațiile verzi se vor reface în întregime
4. Marcajele rutiere se vor reface în totalitatea lor.
5. Bordurile afectate vor fi refacute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE (în copie):

- plan de încadrare în zonă a lucrării, întocmit la scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000 sau 1:1.000, după caz, vizat/emis de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial;
- plan de situație privind amplasarea obiectivelor investiției - plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografic 1970, la scările 1:2.000, 1:1.000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pe care este reprezentată amplasarea tuturor construcțiilor/rețelelor care se vor menține, se vor desființa sau se vor construi;
- BI/CI al beneficiarului lucrărilor sau al reprezentantului acestuia (în cazul unei persoane fizice);
- certificatul unic de înregistrare (în cazul unei persoane juridice) și BI/CI al reprezentantului acestuia;
- memoriu tehnic;
- precontract/contract cu o unitate specializată pentru refacerea zonei afectate (stratul de asfalt, marcajele, bordurile, parapetii de protecție, indicatoarele de circulație, partea înierbată etc.);
- dovada achitării taxei pentru emiterea Autorizației de Amplasare și/sau de Acces și Execuție de Lucrări pe Domeniul Public/Privat.

Data

Semnătura¹

.....

L.S.

¹ La rubrica "Semnătura": se va înscrie și în clar numele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA HEMEIUS

Str. Ion Simionescu nr. 221, tel.:0234-217510, fax: 0234-217675;
E-mail :contact@primariahemeius.ro

ACORD PREALABIL
NR. _____ DIN __.__.20__

Solicitant/Beneficiar: _____
Amplasament: _____,
sat _____, comuna Hemeius, județul Bacău

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și a art. 11, alin. 7, lit. d) și e), din Legea nr. 50/1991, Republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, pe baza documentației depusă și la Primăria Comunei Hemeius cu nr. _____ din __.__.20__, vă comunicăm acordul nostru favorabil pentru întocmirea documentației de autorizare a executării lucrărilor și/sau a documentației de execuție pentru lucrările _____ din satul _____, comuna Hemeius, județul Bacău, cu următoarele condiții:

A. CONDIȚII GENERALE:

- prezentul acord, denumit în continuare acordul, este valabil pentru faza de proiectare a investiției;
- pentru execuția lucrărilor, beneficiarul va solicita Autorizația privind execuția de lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, denumită în continuare autorizația, de la Primăria Comunei Hemeius;
- acordul nu ține loc de autorizație și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții;
- **se vor obtine avize si /sau acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura**

- alimentare energie electrica
- gaze naturale
- canalizare
- alimentare cu apa
- telefonizare

- drum județean /drum național
- alte avize/acorduri

- acordul are valabilitate de 12 luni de la data emiterii;
- autorizația poate fi solicitată doar în perioada de valabilitate a acordului.

B. CONDIȚII SPECIFICE:

- se va semnaliza corespunzător zona de lucru – sarcina beneficiarului;
- proiectarea se va face ținând seama de legislația și reglementările tehnice în vigoare;
- în timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe ampriză și zona de siguranță a drumului a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ etc.;
- condițiile de amplasare a construcției/construcțiilor vor respecta condițiile Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Hemeius nr. 25 din 15.04.2021 a Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR 525/1996, Republicată, cu modificările și completările ulterioare, Capitolul 3 - Condiții de amplasare și conformare a construcțiilor, Secțiunea 1 - Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii, corelate cu prevederile prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare (respectarea zonelor de protecție a drumurilor și a distanței minime față de axul drumului de interes local);
- pentru accesul la proprietate din drum, aveți obligația de a prezenta detalii de realizare a accesului, cu asigurarea continuității șanțului de scurgere;
- în cazul modificării amplasamentului în baza căruia s-a emis prezentul acord, acesta își pierde valabilitatea.

Emis astăzi, data de mai sus, într-un număr de 2 (două) exemplare.

Achitat taxa de _____ conform P.O.S /chitanței /O.P. nr. _____ din _____

Unitatea Administrativ Teritorială
Comuna Hemeius,
PRIMAR,

SECRETAR GENERAL al unității
administrativ-teritoriale comuna Hemeius,

Compartiment Urbanism,



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA HEMEIUS

**Str. Ion Simionescu nr. 221, tel.:0234-217510, fax: 0234-217675;
E-mail :contact@primariahemeius.ro**

**AUTORIZAȚIA PRIVIND EXECUȚIA DE LUCRĂRI DE BRANȘAMENTE ȘI
RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC DIN ZONA DRUMULUI PUBLIC
DE INTERES LOCAL, LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ
ÎN ZONĂ**

NR. _____ DIN __.__.20__

Beneficiarul, cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/, județul, codul poștal, municipiul/orașul/ comuna satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.¹, tel./fax, e-mail, să efectueze lucrări de racorduri/ branșamente la²:

- rețelele publice de apă;
- rețelele publice de canalizare;
- rețelele publice de gaze;
- rețelele publice de energiei electrice;
- rețelele de telefonie;

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și a art. 11, alin. 7, lit. d) și e) din Legea nr. 50/1991, Republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, pe baza documentației depusă la Primăria Comunei Hemeius cu nr. _____ din __.__.20__, a acordului prealabil nr. _____ din _____ emis de Primăria Comunei Hemeius

¹ Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, , după caz)

² Se bifează tipul de rețea pentru care se acordă autorizarea

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea de lucrări în zona drumului public de interes local al comunei Hemeius pentru:

cu domiciliul/sediul^{*2)} în Judetul _____, municipiul/orasul/comuna _____, satul _____, strada _____ nr __, , telefon _____, **cu respectarea condițiilor generale și speciale de mai jos.**

Autorizația privind execuția de lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, denumită în continuare autorizația, este valabilă începând cu data emiterii și pe toată durata existenței lucrării/construcției în condițiile respectării normelor tehnice privind proiectarea și execuția precum și a prevederilor autorizației.

Durata de execuție a lucrărilor este **12 LUNI calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil)**

C. CONDIȚII GENERALE:

- beneficiarul are obligația să comunice în scris Primăriei Comunei Hemeius, în prealabil cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare datele (denumire, adresă, RC, CUI, telefon, fax, e-mail) executantului lucrărilor și data la care va începe execuția lucrărilor autorizate;
- instituirea restricțiilor de circulație se va face conform normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumurilor publice și/sau pentru protejarea drumurilor, aprobate prin Ordinul comun MT-MI nr. 1112/411/2000;
- beneficiarul va obține de la proprietarii construcțiilor și/sau instalațiilor supraterane/subterane și/sau a plantațiilor existente în zona execuției lucrărilor și care pot fi afectate de lucrări, înainte de începerea execuției lucrărilor, acordul/avizul favorabil,
- pentru orice prejudicii aduse drumului, construcțiilor și/sau instalațiilor supraterane/subterane și/sau a plantațiilor ca urmare a execuției lucrărilor, precum și pentru orice accident de circulație sau de muncă produs ca urmare a execuției lucrărilor, beneficiarul autorizației și executantul lucrărilor sunt responsabili direcți;
- în timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe ampriză și zona de siguranță a drumului a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ etc.;
- beneficiarul și executantul lucrărilor răspund pentru respectarea normelor de protecție a mediului;
- deținătorii cu orice titlu a panourilor publicitare, a construcțiilor, a căilor de acces, a a utilităților de orice fel sau a instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizate prin Autorizația de Amplasare și/sau de Acces și Execuție de Lucrări pe Domeniul Public/Privat, sunt obligați ca în termen de 60 zile de la primirea înștiințării, să execute pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului domeniului public/privat, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea și/sau exploatarea drumului public de interes local, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației conform art. 47, alin. 13 din Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- autorizația nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea obiectivului autorizat. În soluția autorizată, beneficiarul este obligat să dețină acceptul proprietarului terenului;
- prezenta autorizație s-a emis pentru beneficiarul, destinația și funcția precizată a obiectivului. Autorizația este anulată în cazul modificării funcției sau schimbării

destinației obiectivului, începând cu data la care s-a produs modificarea/schimbarea destinației;

- nerespectarea autorizației constituie contravenție conform art. 61 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și a Regulamentului de emitere a acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces și execuție de lucrări pe domeniul public/privat al comunei Hemeius;
- în cazul în care, după emiterea autorizației, beneficiarul renunță la intenția de realizare a lucrărilor autorizate, acesta are obligația de a notifica acest fapt emitentului autorizației.

D. CONDIȚII SPECIFICE:

- se va semnaliza corespunzător zona de lucru;
- construcția va respecta condițiile de amplasare și conformare din Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Hemeius nr. 25 din 15.04.2021 a Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR 525/1996, Republicată, cu modificările și completările ulterioare, Capitolul 3 - Condiții de amplasare și conformare a construcțiilor, Secțiunea 1 - Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii, corelate cu prevederile prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare (respectarea zonelor de protecție a drumurilor și a distanței minime față de axul drumului de interes local);
- pământul rezultat din săpătură nu se va depozita pe ampriza drumului public de interes local;
- eventualele degradări ale drumului public de interes local datorate execuției lucrărilor autorizate, vor fi remediate pe cheltuiala beneficiarului;
- la amenajarea căii de acces la proprietate, beneficiarul va asigura colectarea și evacuarea apelor pluviale, cu asigurarea continuității șanțului/rigolei de scurgere în lungul drumului public de interes local sau, după caz, îndepărtarea acestora de drum.

Emisă astăzi, data de mai sus, într-un număr de 2 (două) exemplare.

Achitat taxa de _____ conform P.O.S /chitanței /O.P. nr. _____ din _____

Unitatea Administrativ Teritorială
Comuna Hemeius,
PRIMAR,

SECRETAR GENERAL al unității
administrativ-teritoriale comuna Hemeius,

Compartiment Urbanism,

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR
privind ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INIȚIALĂ
Nr. din

Privind lucrarea
 executată în baza Autorizației privind execuția de lucrări de branșamente și racorduri executate pe
 domeniul public din zona drumului public de interes local, la infrastructura tehnico-edilitară
 existentă în zonă nr. beneficiar

Lucrarea a fost executată în comuna Hemeius, sat, strada nr.
 de către

În prezența:

- 1..... - beneficiar
- 2..... - reprezentant al executantului lucrărilor
- 3..... - reprezentant al Primăriei comunei Hemeius

Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

- 4.....
- 5.....

În urma verificării la amplasamentul lucrării, se constată următoarele:

.....
 În urma celor constatate se propune:

Garantia de bună execuție a lucrărilor autorizate este de 5 ani, perioadă în care titularul
 autorizației are obligația de a asigura remedierea oricărui viciu apărut în zona lucrărilor,
 respectiv surpări, cedări, văluriri etc. aferente.

Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi în exemplare.

1.
2.
3.

Invitați

4.
5.

