

R O M A N I A  
JUDETUL BACAU - COMUNA HEMEIUS

CONSILIUL LOCAL

LOC. Hemeius str.Ion Simionescu,nr. 221, TEL./FAX. 0234/217510 -0234/217675 ;  
E-MAIL : contact@primariahemeius.ro

## HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea hotararii Consiliului Local Hemeius nr.12 din 28.02.2022 cu referire la **dezlipirea imobilului teren** in suprafata de 100 mp din intravilanul comunei Hemeius, judetul Bacau apartinand domeniului public al comunei identificat cu numarul cadastral 68325 inscris in cartea funciara a comunei Hemeius, judetul Bacau cu nr.68325, din suprafata totala de 86.565 mp

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS ,JUDETUL BACAU**  
intrunit in sedinta ordinara in data de 31 mai 2022 , potrivit art.133 alin.(1) din OUG 57/2019;

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Sava Constantin, inregistrat cu nr.6559 din 26.05.2022 prin care se arata necesitatea si oportunitatea aprobarii proiectului de hotarare;
- Raportul de specialitate inregistrat cu nr. 6560 din 26.05.2022 intocmit de Compartimentul cadastru,agricol nomenclatura stradala,administrarea domeniului public si privat ,protectie civila-privind necesitatea **dezlipirii imobilului teren** in suprafata de 100 mp din intravilanul comunei Hemeius, judetul Bacau apartinand domeniului public al comunei identificat cu numarul cadastral 68325 inscris in cartea funciara a comunei Hemeius cu nr.68325, din suprafata totala de 86.565 mp;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hemeius,inregistrate cu nr. 6646 din 30.05.2022;
- Hotararea Consiliului Local Hemeius nr. 121 din 16.12.2021 privind **aprobarea modificarii prin act aditional a contractului de concesiune nr.9591 din 9.10.2020** prin diminuarea suprafetei de teren concesiunata de 89065 mp cu suprafata de 2600 mp,din intravilanul comunei Hemeius, judetul Bacau,T.45,P.471 ;
- Contractul de concesiune inregistrat cu nr.9591 din 9.10.2020,incheiat intre UATC Hemeius si SC Parc Industrial HIT SA;

**In conformitate cu :**

- Prevederile art.1alin.(6),art.23,art.24 si art.25 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si art.132,art.133,art.134 ,art.135 art.137 din Ordinul nr.700/2014 *privind aprobarea*

*Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;*

➤ prevederile art. 551 alin.(1),art.552,art.554,art.876 art.879 , art.880 , art.881 și 888 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul** art. 87,alin.(5), art.129 ,alin.(2) ,lit. „b” și ”c”,alin.(4)lit.”f” și alin.(6),lit.”c”,art. 139,alin.(3),lit.”g”art.196 alin. (1),lit.”a” , art.197 alin.(1),(2) și (4),art.200 și art.243,alin.(1),lit.”a” și ”e” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă **modificarea și completarea art.1.alin.(1) și alin.(2) al hotararii Consiliului Local Hemeius nr.12 din 28.02.2022** , cu referire la **dezlipirea imobilului teren** în suprafața de 100 mp din intravilanul comunei Hemeius,judetul Bacau aparținând domeniului public al comunei identificat cu numărul cadastral 68325 înscris în cartea funciara a comunei Hemeius,judetul Bacau cu nr.68325, din suprafața totală de 86.565 mp, **care va avea următorul cuprins :**

*„Art.1.(1).Se aproba dezlipirea imobilului -teren în suprafața de 100 mp din intravilanul comunei Hemeius,judetul Bacau aparținând domeniului public al comunei identificat cu numărul cadastral 68325,înscris în cartea funciara a comunei Hemeius,judetul Bacau cu nr.68325, din suprafața totală de 120500 mp.*

*(2) Imobilul –teren menționat la art.1 alin.(1) este situat în satul Hemeius,str.Garii , comuna Hemeius,judetul Bacau identificat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire (potrivit anexei nr.1 la prezenta),Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de ramasă de 120400 mp,( potrivit anexei nr. 2 la prezenta )și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 100 mp (potrivit anexei nr. 3 la prezenta).”*

**Art.2.** Se aprobă **completarea art.1 al hotararii Consiliului Local Hemeius nr.12 din 28.02.2022** cu referire la dezlipirea imobilului teren în suprafața de 100 mp din intravilanul comunei Hemeius,judetul Bacau aparținând domeniului public al comunei identificat cu numărul cadastral 68325 înscris în cartea funciara a comunei Hemeius,judetul Bacau cu nr.68325, din suprafața totală de 86.565 mp , **cu alin.(3)** care va avea următorul cuprins :

*„Art.1.(3)Accesul de la lotul de 100 mp spre calea publică,str.Garii se va face prin incinta lotului ramasă de 120400 mp,teren proprietate publică a comunei Hemeius,judetul Bacau.”*

**Art.3.** Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local Hemeius nr. 12 din 28 februarie 2022, raman neschimbate.

**Art.4.-** Secretarul general al U.A.T. Comuna Hemeius,va comunica prezenta hotărâre, primarului comunei Hemeius, compartimentelor: financiar, contabilitate, venituri și buget ; urbanism,achizitiile publice și investitiile și cadastru, agricol, nomenclatura stradala, administrarea domeniului public și privat, protecție civilă, OCPI

Bacau pentru ducerea la indeplinire și Instituției Prefectului – județul Bacau pentru efectuarea controlului de legalitate și o va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul institutiei.

Presedinte de sedinta,

**ZOTA MARIUS**



Contrasemneaza secretar  
general UAT,  
**CIUCHI ADINA CAMELIA**

**Nr.43**

**Din 31 mai 2022**

**Total consilieri in functie 15, Hotarare adoptata cu 15 voturi pentru, din 15 consilieri prezenti.**

Dact.ACC