

ROMÂNIA

Județul BACAU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS

Codul de înregistrare fiscală: 4352832

HOTĂRÂREA

privind aprobarea valorii actualizate la data de 01.01.2019 a Devizului general si a valorii totale a investitiei pentru obiectivul:
„DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS, intrunit in ședința ordinară in data de 18.04.2019, potrivit art.39 alin. (1);

Având in vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Hemeius, judetul Bacau nr. 3578/12.04.2019, prin care sustine necesitatea si oportunitatea proiectului;
- Raportul de specialitate inregistrat la nr. 3577/12.04.2019 intocmit de domnul Pavalasc Constantin-Marius – consilier principal in cadrul Compartimentului de urbanism, responsabil cu achizițiile publice;
- rapoartele de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Hemeius inregistrat cu nr. 3784 din 17.04.2019 ;
- Hotararea nr. 79 din 26 octombrie 2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind proiectul: „DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU” ;

In baza:

- Prevederilor art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;
- Prevederilor Instrucțiunilor nr.2 /21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publica/sectoriala ale Ministerului Finanțelor Publice si ANAP, publicate in M.O. nr. 3/11.01.2019;

In temeiul art. 36, alin. (2) lit. “b” si alin. 4 lit. “d” coroborat cu art. 45 alin. (l) art.115,alin.(1),lit.”b” si art.117 lit.”a” si “e”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare ,republicata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba valoarea actualizata la data de 01.01.2019 a totalului investitiei pentru obiectivul de investiție – „DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU”, dupa cum urmeaza:

- a) Valoarea totala a investitiei,(inclusiv TVA): **1.533.443,50 lei** din care,
- b) C+M (fara TVA): **1.026.713,00 lei**; C+M (inclusiv TVA) : **1.221.788,47 lei**.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU”, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta Hotarare modifica Valoarea totala a investitiei si valoarea C+M de la art. 1 punctul a) si b) din Hotararea nr. 79 din 26 octombrie 2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind proiectul: „DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU”

Art.4 Se împuternicește Dl. primar CONSTANTIN SAVA, având calitatea de reprezentant al Comunei Hemeius, să semneze actul adițional la Contractului de lucrări nr. 10726 incheiat între UAT COMUNA HEMEIUS și S.C. AGRICONSTRUCT SRL pentru obiectivul de investiție – „DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDEȚUL BACĂU” .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului Comunei Hemeius:

- Primarului Comunei Hemeius și Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Hemeius - pentru a fi dusa la îndeplinire ;
- Instituției Prefectului - Județul Bacău –pentru efectuare controlului de legalitate;
- Opiniei publice, prin afișare;

Presedinte de sedinta,
BALAN OVIDIU- ILIUTA



Contrasemneaza:
Secretarul comunei Hemeius
CIUCHI ADINA CAMELIA

Nr.26

Din 18 aprilie 2019

Total consilieri in functie 15, Hotărârea a fost adoptată cu voturi pentru, — .voturi împotriva, — abțineri de cei - consilieri locali prezenți

Dact. C.A. Ex./3

Proiectant,
S.C. STAR-PROIECT S.R.L.
CUI RO 18400972, J04/256/2006

FAZA PTH
OUG 114/2018

DEVIZ GENERAL
AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL
DISPENSAR UMAN, COMUNA HEMEIUS, JUDETUL BACAU

cf. HG 907/2016

1 euro = 4,7700

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		fara TVA	19%	cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	82.776,73	15.727,58	98.504,31
	1.2.1. Alei pietonale si carosabile	82.141,07	15.606,80	97.747,87
	1.2.2. Terasamente statie pompare ape uzate	635,66	120,78	756,44
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
	1.3.1.Amenajare spatii verzi	0,00	0,00	0,00
1.4.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		82.776,73	15.727,58	98.504,31
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Alimentare cu apa	9.824,76	1.866,70	11.691,46
2.2.	Canalizare	25.101,42	4.769,27	29.870,69
2.3.	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	7.701,50	1.463,29	9.164,79
2.4.	Racord electric exterior	3.828,41	727,40	4.555,81
Total capitol 2		46.456,09	8.826,66	55.282,75
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1 Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1.2. Studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.2. Studii topografice	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.628,00	1.734,32	12.362,32
	3.2.1. Certificat de urbanism	1.500,00	0,00	1.500,00
	3.2.2. Autorizatie construire	0,00	0,00	0,00
	3.3.3. Avize si acorduri	9.128,00	1.734,32	10.862,32
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500,00	95,00	595,00
3.5.	Proiectare	29.572,00	5.618,68	35.190,68

	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		13.072,00	2.483,68	15.555,68
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție		10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.6.	Organizarea procedurii de achiziție		12.028,00	2.285,32	14.313,32
3.7.	Consultanta		8.700,00	1.653,00	10.353,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		8.700,00	1.653,00	10.353,00
	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică		23.000,00	4.370,00	27.370,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier		20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 3			87.428,00	16.326,32	103.754,32
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de baza					
4.1.	Construcții și instalații		897.480,18	170.521,23	1.068.001,41
	4.1.1. Obiect 1 - Construcții și instalații		897.480,18	170.521,23	1.068.001,41
				0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00	0,00
	4.2.1. Montaj echipamente instalații		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		91.955,35	17.471,52	109.426,87
	4.3.1. Utilaje aferente obiectivului		91.955,35	17.471,52	109.426,87
			0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări		50.000,00	9.500,00	59.500,00
	4.5.1. Dotări aferente		50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.6.	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
Total capitol 4			1.039.435,53	197.492,75	1.236.928,28
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier		0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		12.793,84	0,00	12.793,84
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,01	5.133,57	0,00	5.133,57

5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	1.026,71	0,00	1.026,71
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,01	5.133,57	0,00	5.133,57
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		1.500,00	0,00	1.500,00
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute		20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.3.1. Diverse si neprevazute		20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate		2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 5		34.793,84	4.180,00	38.973,84
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1. Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.290.890,19	242.553,31	1.533.443,50
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.026.713,00	195.075,47	1.221.788,47
TOTAL GENERAL		1.138.168,35	216.251,99	1.354.420,34
UTILAJE		91.955,35	17.471,52	109.426,87
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.026.713,00	195.075,47	1.221.788,47
PROIECTARE+ASISTENTA TEHNICA		19.500,00	3.705,00	23.205,00

Beneficiar/Investitor
UAT COMUNA HEMEIUS

Manager de proiect
STOICA DIANA GABRIELA