

ANEXA nr 1 la HCL nr. 137  
din 25.11.2022



S.C. SPEED IASI S.R.L.  
Adresa: Str. Casei, Nr. 8, Parter, Loc. Valea Lupului,  
Com. Valea Lupului, Jud. Iasi, cod postal: 707410  
RO 31341750, J22/473/2013,  
Cont : RO44 BRDE 2405 V008 8275 2400 - BRD Ag. PACURARI VEST IASI  
RO62 TREZ 4065 069X XX01 9120 - TREZORERIA MUNICIPIULUI IASI  
Tel/Fax: 0727 775 767, e-mail: speediasi@yahoo.com

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

### „AMPLASARE TREI TOTEMURIPENTRU SEMNALIZAREA SI INFORMAREA INTRARII SI IESIRII DIN LOCALITATE”

Scenariul A - Totem cu structura din stalp metalic

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>30,000.00</b>	<b>5,700.00</b>	<b>35,700.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.1. Studii de teren (ridicari topo, studiu geo, verif studiu geo)	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	142,000.00	26,980.00	168,980.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9,000.00	1,710.00	10,710.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>187,500.00</b>	<b>35,625.00</b>	<b>223,125.00</b>

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	500,506.50	95,096.23	595,602.73
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>500,506.50</b>	<b>95,096.23</b>	<b>595,602.73</b>
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,055.57	522.98	6,578.55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1%	550.51	0.00	550.51
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 %	2,752.53	0.00	2,752.53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,752.53	522.98	3,275.51
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	55,050.65	10,459.62	65,510.27
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>81,106.22</b>	<b>14,782.60</b>	<b>95,888.83</b>
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>799,112.72</b>	<b>151,203.83</b>	<b>950,316.55</b>
<b>C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1 + 5.3)</b>		<b>550,506.50</b>	<b>104,596.23</b>	<b>655,102.73</b>

In preturi la data de :

30.09.2022

Data întocmirii:

30.09.2022

1 euro = 4.949 lei

**PROIECTANT: SC SPEED IASI SRL**

Intocmit: ing. TRAIAN IBANISTEANU

Verificat: ing. CRISTIAN DORNEANU

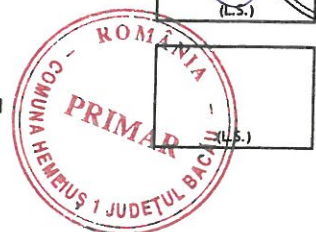
**BENEFICIAR: COMUNA HEMEIUS**

JUDETUL: BACAU

PRIMAR: SAVA CONSTANTIN

(L.S.)

(L.S.)





S.C. SPEED IAȘI S.R.L.

Adresa: Str. Caisei, Nr. 8, Parter, Loc. Valea Lupului,

Com. Valea Lupului, Jud. Iași, cod poștal: 707410

RO 31341750, J22/473/2013,

Cont - RO44 BRDE 240S V008 8275 2400 - BRD Ag. PĂCURARI VEST IAȘI

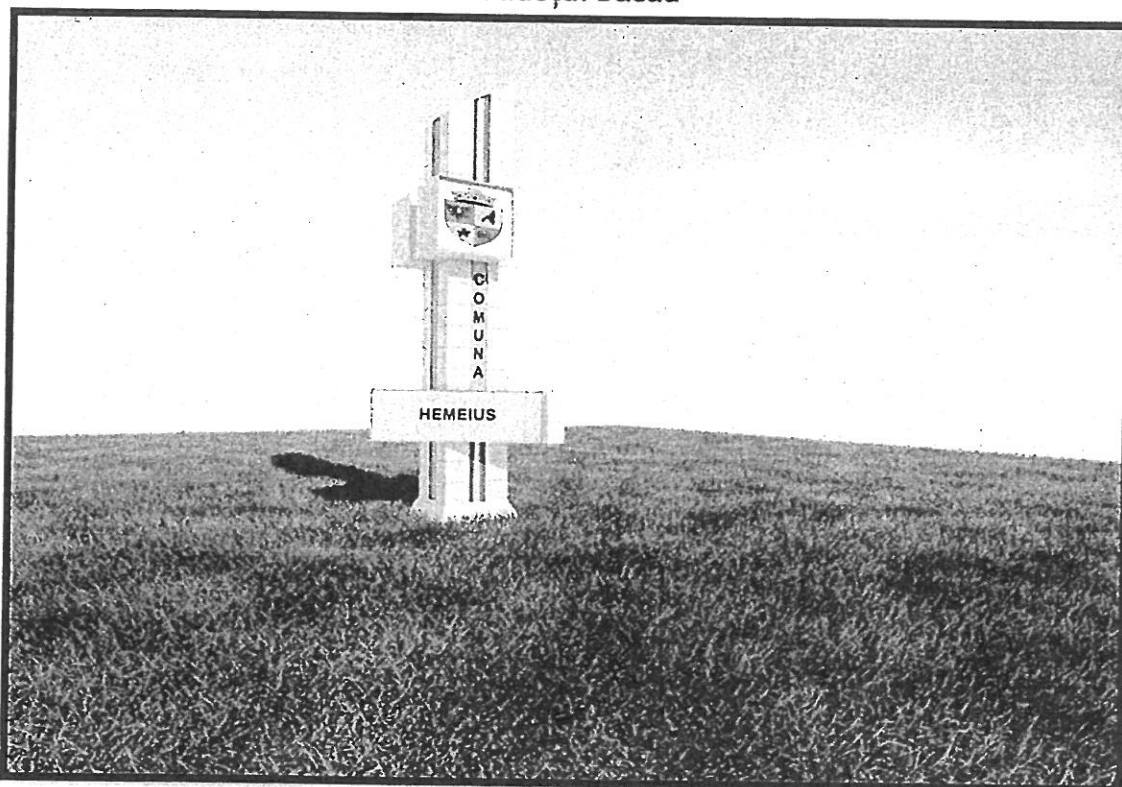
RO62 TREZ 4065 069X XX01 9120 - TREZORERIA MUNICIPIULUI IAȘI

Tel/Fax: 0727 775 767, e-mail: speediasi@yahoo.com

## AMPLASARE TREI TOTEMURI PENTRU SEMNALIZAREA SI INFORMAREA INTRĂRII ȘI IEȘIRII DIN LOCALITATE

Adresa:

Comuna Hemeiuș, NC 67484; NC 67505; NC 677003; NC 68492; NC 68490,  
Județul Bacău



### STUDIU DE FEZABILITATE

Proiect nr. 104/ 2022

Beneficiar: **COMUNA HEMEIUȘ, JUDEȚUL BACĂU**

Proiectant General: **S.C. SPEED IAȘI S.R.L**

Proiectant Arhitectura: **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA  
arh. SCANTEIE D.DAN - BOGDAN**