

Amexa nr 1

Proiectant: ASIMETRIC S.R.L BACAU, str. Vadul Bistriței nr. 4, sc.C, ap.10, 104/283/2005, C.U.I. 17204510

Proiect nr. 2 / 2018
Faza S.F. obiectiv mixt

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investitii:
MODERNIZARE SI DOTARE ȘCOALA "ION SIMIONESCU" Sat Lilieci, Comuna Hemeiuș, Judetul Bacău
Amplasament: sat Lilieci, comuna Hemeiuș, Jud. Bacău
Beneficiar: UAT COMUNA HEMEIUȘ

cf. HG 907 / 29.12.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA)	19%	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	71.426,50	13.571,04	84.997,54
	a) Demolare extindere veche - Obiect 1	17.536,50	3.331,94	20.868,44
	b) Platforma carosabila / parcare - Obiect 10	53.890,00	10.239,10	64.129,10
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala - Obiect 7	14.755,00	2.803,45	17.558,45
	a) Reamenajare spatii verzi - Obiect 2	6.555,00	1.245,45	7.800,45
	b) Platformă acoperită pt. depozitare containere gunoi - Obiect 9	8.200,00	1.558,00	9.758,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	86.181,50	16.374,49	102.555,99
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu apa - Obiect 3	11.115,40	2.111,93	13.227,33
2.2	Canalizare exterioara - Obiect 4	61.727,40	11.728,20	73.455,60
2.3	Modificare si extindere instalatie de gaze naturale - Obiect 5	6.500,00	1.235,00	7.735,00
2.4	Alimentare cu energie electrica - Obiect 6	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	TOTAL CAPITOL 2	87.842,80	16.690,13	104.532,93
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	500,00	95,00	595,00
	3.1.1. Studii de teren	500,00	95,00	595,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.120,00	1.162,80	7.282,80
3.3	Expertizare tehnică a construcțiilor existente	1.600,00	304,00	1.904,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	70.700,00	13.433,00	84.133,00
	3.5.1. Temă de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului	6.400,00	1.216,00	7.616,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35.800,00	6.802,00	42.602,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.7	Consultanta	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	26.481,07	5.031,40	31.512,47
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.592,43	2.012,56	12.604,99
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.888,64	3.018,84	18.907,48
	TOTAL CAPITOL 3	181.901,07	34.561,20	216.462,27
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	1.033.960,68	196.452,53	1.230.413,21
	4.1.1. Modernizare corp scoala existent - Obiect 7	675.452,22	128.335,92	803.788,14

4.1.2.	Extindere scoala, corp nou - Obiect 8		358.508,46	68.116,61	426.625,07
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		17.000,00	3.230,00	20.230,00
4.2.1.	Montaj echipamente aferente obiect 7		17.000,00	3.230,00	20.230,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		95.009,00	18.241,71	114.250,71
4.3.1.	Echipamente instalatii aferente obiect 3		330,00	62,70	392,70
4.3.2.	Echipamente instalatii aferente obiect 7		47.800,00	9.082,00	56.882,00
4.3.2.	Echipamente instalatii aferente obiect 8		47.879,00	9.097,01	56.976,01
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente		0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari		165.084,00	31.365,96	196.449,96
4.6.	Active necorporale		12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOL 4		1.324.053,68	251.570,20	1.575.623,88
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,80%	9.663,88	1.836,14	11.500,02
5.1.1.	Lucrari de constructii și instalatii aferente organizării de șantier		6.764,72	1.285,30	8.050,02
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului		2.899,16	550,84	3.450,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		15.365,12	228,00	15.593,12
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,50%	6.158,75	0,00	6.158,75
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	0,10%	1.231,75	0,00	1.231,75
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,50%	6.158,75	0,00	6.158,75
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		1.815,87	228,00	2.043,87
a)	Taxe pentru acorduri, avize conforme		1.200,00	228,00	1.428,00
b)	Taxe pentru autorizația de construire / desființare	0,00%	0,00	0,00	0,00
c)	Taxa timbru arhitectura	0,05%	615,87	0,00	615,87
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9,0%	143.573,31	27.278,93	170.852,24
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate, conform evaluare nr.23		8.540,00	1.622,60	10.162,60
	TOTAL CAPITOL 5		177.142,31	30.965,67	208.107,98
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL		1.857.121,36	350.161,69	2.207.283,05
	din care C+ M		1.231.749,70	234.032,45	1.465.782,15

1 euro = 4,6584

lei (curs inforeuro)



Data:

03.07.2018